

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

**სს „სილქ როუდ ბანკი“
ფინანსური ანგარიშგება**

2013 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
დამოუკიდებელი აუდიტორების დაკვინასთან ერთად

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

ფინანსური ანგარიშგება

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორების დასკვნა

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგება-ზარალის ანგარიშგება	4
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	6
ფულადი წაკადების ანგარიშგება	7

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

8-54



EY Georgia LLC
Kote Abkhazi Street, 44
Tbilisi, 0105, Georgia
Tel: +995 (32) 215 8811
Fax: +995 (32) 215 8822
www.ey.com/ge

შპს „ეი გეორგია“
საქართველო, 0105 თბილისი
კატები აუნიშვილი ქუჩა 44
ტელ: +995 (32) 215 8811
ფაქ: +995 (32) 215 8822

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

დამოუკიდებელი აუდიტორების დასკვნა

სს „ბითიეი ბანკის“ აქციონერებსა და დირექტორთა საბჭოს

ჩვენ ჩავატარეთ სს „სილქ როუდ ბანკის“ (შემდგომში „ბანკი“) თანდართული ფინანსური ანგარიშების აუდიტი, რომელიც მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშების 2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლის მოგებისა და ზარალის, სრული შემოსავლის, კაპიტალში ცვლილების და ფულადი ნაკადების ანგარიშების, მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვასა და სხვა განმარტებით შენიშვნებს.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ ფინანსური ანგარიშების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა

ჩვენი პასუხისმგებლობაა, ჩატარებული აუდიტის საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება წარმოდგენილ ფინანსურ ანგარიშებაზე. აუდიტის წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ეს სტანდარტები მოითხოვს, დავიცვათ ეთიკის მოთხოვნები და იმგვარად დავგევმოთ და ჩავატაროთ აუდიტი, რომ მივიღოთ დასაბუთებული რწმუნება იმისა, შეიცავს თუ არა მოცემული ფინანსური ანგარიშება არსებით უზუსტობას.

აუდიტი ითვალისწინებს პროცედურების ჩატარებას აუდიტორული მტკიცებულებების მოსაპოვებლად ფინანსურ ანგარიშებაში ასახული თანხებისა და განმარტებითი შენიშვნების შესახებ. პროცედურების შერჩევა დამოკიდებულია აუდიტორების განსჯაზე, მათ შორის ფინანსური ანგარიშების არსებითი უზუსტობების რისკების შეფასებაზე, რომლებიც გამოწვეულია თაღლითობით ან შეცდომით. ამ რისკების შეფასების დროს აუდიტორი განიხილავს, შესაფერისია თუ არა შიდა კონტროლის სისტემა ორგანიზაციის ფინანსური ანგარიშების მომზადებისა და სამართლიან წარდგენისთვის, რათა დაგეგმოს მოცემული კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოთქვას შიდა კონტროლის სისტემის ეფექტუანობაზე. აუდიტი აგრეთვე გულისხმობს ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკისა და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების მართებულობის შეფასებას, ასევე მთლიანად ფინანსური ანგარიშების წარდგენის შეფასებას.

მიგვაჩნია, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

მოსაზრება

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს ბანკის ფინანსურ მდგომარეობას 2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

მნიშვნელოვანი გარემოებები – არსებითი განუსაზღვრულობა

კვალიფიკაციის მიცემის გარეშე ყურადღებას ვამახვილებთ ფინანსური ანგარიშგების მე-3 შენიშვნაზე, რომელიც ასახავს ბანკის სრულ ზარალს 6,623 ათასი ლარის ოდენობით 2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და, ამავე თარიღისთვის ბანკის აკუმულირებულ ზარალს 8,900 ათასი ლარის ოდენობით. ეს გარემოება, მე-3 შენიშვნაში ასახლ სხვა გარემოებებთან ერთად, მიუთითებს არსებითი განუსაზღვრულობის არსებობაზე, რომელიც დაკავშირებულია იმ მოვლენებსა და პირობებებთან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვნად ეჭვქვეშ დააყენონ ბანკის უნარი, განაგრძოს საქმიანობა როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ.

მნიშვნელოვანი გარემოებები – გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

დასკვნის კვალიფიკაციის გარეშე ვამახვილებთ ყურადღებას ფინანსური ანგარიშგების 28-ე შენიშვნაზე, რომელიც განმარტავს ბანკის საფინანსო საქმიანობის მნიშვნელოვან კონცენტრაციას დაკავშირებულ მხარეებთან.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სიღლე როუდ ბანკი“

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ათას ლარში)

	მენიშვნა	2013	2012
აქტივები			
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	6	27,429	8,305
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	7	18,491	9,770
კლიენტებზე გაცემული სესხები	8	47,235	75,409
საინვესტიციო ფასიანი ქაღლდები:	9		
- გასაყიდად არსებული		20	20
- დაფარვის ვადამდე ფლობილი		6,562	2,873
ძირითადი საშუალებები	10	16,600	17,335
საინვესტიციო ქონება	11	13,634	10,478
არამატერიალური აქტივები	12	269	415
მოგების მიმდინარე საგადასახადო აქტივები	13	199	199
სხვა აქტივები	14	1,542	1,923
ჯამური აქტივები		131,981	126,727
ვალდებულებები			
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	15	735	6,273
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	16	42,965	35,228
სხვა ნახესხები სახსრები	17	57,642	49,802
სუბორდინირებული სესხი	18	3,080	2,507
მოგების გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები	13	2,332	959
ანარიცხები	24	-	30
სხვა ვალდებულებები	14	743	821
სულ ვალდებულებები		107,497	95,620
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	19	30,000	30,000
მიწის და შენობების გადაფასების რეზერვი (აკუმულირებული ზარალი)		3,384	3,302
		(8,900)	(2,195)
სულ კაპიტალი		24,484	31,107
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		131,981	126,727

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ზანკის დირექტორთა სამშობლოს მიერ:

Freemantle

კარიატ კენეგარინ
გენერალური დირექტორი



14 იანვარი, 2015 წ.

Mosk

ნატალია მოდრეველი
მთავარი ბუღალტერი

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

ფინანსური ანგარიშგება

მოგება-ზარალის ანგარიშგება

2013 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის
(ათას ლარში)

	<u>შენიშვნა</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
საპროცენტო შემოსავალი			
კლიენტებზე გაცემული სესხები	13,067	14,733	
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები - დაფარვის ვადამდე ფლობილი	298	384	
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	279	308	
	13,644	15,425	
საპროცენტო ხარჯი			
სხვა ნასესხები სახსრები	(4,356)	(4,773)	
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	(3,433)	(2,573)	
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე სუბორდინირებული სესხი	(168)	(500)	
	(226)	(223)	
	(8,183)	(8,069)	
წმინდა საპროცენტო შემოსავალი			
სესხის გაუფასურების დანარიცხი	8	(4,352)	(1,982)
წმინდა საპროცენტო შემოსავალი სესხის გაუფასურების რეზერვის გაუქმების შემდგომ		1,109	5,374
წმინდა საკომისიო შემოსავალი			
წმინდა შემოსულობა/(ზარალი) უცხოური ვალუტიდან:	21	1,203	1,051
- გარიგებებიდან		1,166	1,218
- საკურსო სხვაობებიდან		(1,173)	(168)
წმინდა მოგება/(ზარალი) საინვესტიციო ქონების გადაფასებიდან	11	2,036	(156)
წმინდა ზარალი ძირითადი საშუალებების გადაფასებიდან	10	-	(121)
წმინდა ზარალი საინვესტიციო ქონების გაყიდვიდან		(603)	(78)
სხვა შემოსავალი	22	1,469	777
არასაპროცენტო შემოსავალი		4,098	2,523
თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯი			
სხვა საოპერაციო ხარჯები	23	(5,264)	(5,420)
ცვეთა და ამორტიზაცია	23	(4,091)	(4,437)
სხვა გაუფასურება და რეზერვები	10,12	(1,207)	(1,558)
არასაპროცენტო ხარჯი	24	(207)	(564)
		(10,769)	(11,979)
ზარალი მოგების გადასახადის სარგებლის გათვალისწინებამდე		(5,562)	(4,082)
მოგების გადასახადის (ზარჯი)/სარგებელი	13	(1,326)	464
წლის ზარალი		(6,888)	(3,618)

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკ“

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2013 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის
(ათას ლარში)

	<u>შენიშვნა</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
წლის ზარალი		(6,888)	(3,618)
სხვა სრული შემოსავალი/(ზარალი), რომლის შემდეგ პერიოდებზე მოგებად ან ზარალად რეკლასიფიცირებაც არ ხდება		10	312
შენობა-ნაგებობების გადაფასებით მიღებული მოგება/(ზარალი)		13	(47)
სხვა სრული შემოსავლის კომპონენტებთან დაკავშირებული მოგების გადასახადი		265	294
წმინდა სხვა სრული შემოსავალი, რომლის შემდეგ პერიოდებზე მოგებად ან ზარალად რეკლასიფიცირებაც არ ხდება		265	(1,663)
წლის სხვა სრული ზარალი, გადასახადის გათვალისწინებით		(6,623)	(1,663)
წლის სრული ზარალი		<u>(5,281)</u>	

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

ფინანსური ანგარიშება

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშება

2013 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის
(ათას ლარში)

	მიზანთადი საშუალებების გადაფასებრის რეზერვი	გაუნჩილებელი საშუალებების გადაფასებრის (გუშულირებუ- ლი ზურსლი)	სულ კაპიტალი
31 დეკემბერი, 2011 წ.	30,000	5,207	1,181
წლის სრული ზარალი ქონების გადაფასების რეზერვის ცვეთა, მოგების გადასახადის გათვალისწინებით	-	(1,663)	(3,618)
31 დეკემბერი, 2012 წ.	30,000	(242)	242
		3,302	(2,195)
		31,107	
წლის სრული ზარალი ქონების გადაფასების რეზერვის ცვეთა, მოგების გადასახადის გათვალისწინებით	-	265	(6,888)
31 დეკემბერი, 2013 წ.	30,000	(183)	183
		3,384	(8,900)
		24,484	

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

ფინანსური ანგარიშგება.

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2013 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის
(ათას ლარში)

	შენიშვნა	2013	2012
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მიღებული პროცენტი		13,409	14,612
გადახდილი პროცენტი		(3,041)	(3,001)
მიღებული საკომისიო		1,556	1,377
გადახდილი საკომისიო		(352)	(327)
უცხოურ ვალუტებში განხორციელებული ოპერაციებიდან			
რეალიზებული წმინდა მოგება		1,166	1,218
სხვა მიღებული შემოსავალი		1,288	778
გადახდილი ხელფასები და თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯები		(5,353)	(5,415)
გადახდილი სხვა საოპერაციო ხარჯი		(3,787)	(4,429)
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში ცვლილებებამდე		4,886	4,813
საოპერაციო აქტივების წმინდა (ზრდა)/კლება			
მოთხოვები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ		(8,174)	(4,058)
კლიენტებზე გაცემული სესხები		23,009	(7,486)
სხვა აქტივები		85	(45)
საოპერაციო ვალდებულებების წმინდა ზრდა/კლება)			
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე		(5,520)	(2,302)
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ		6,384	8,039
სხვა ვალდებულებები		(46)	(38)
საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		20,624	(1,077)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების შეძენა		(10,557)	(20)
შემოსულობა საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების გაყიდვიდან და გამოსყიდვიდან		6,829	675
შემოსულობა საინვესტიციო ქონების გაყიდვიდან არამატერიალური აქტივების შეძენა		1,611	2,441
მირითადი საშუალებების შეძენა		(29)	–
შემოსულობა ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული/(გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები		(12)	(334)
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული/(გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები		5	180
სავალუტი კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათი კვირალენტებზე		(2,153)	2,942
ფულადი სახსრების და მათი კვირალენტების წმინდა ზრდა/კლება)			
ფულადი სახსრები და მათი კვირალენტები, პერიოდის დასაწყისი	6	19,124	1,814
ფულადი სახსრები და მათი კვირალენტები, პერიოდის ზოლო	6	8,305	6,491
		27,429	8,305

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ძირითადი საქმიანობა

სს „სილქ როუდ ბანკი“ (შემდგომში „ბანკი“) წარმოადგენს, სააქციო საზოგადოებას, რომელიც დაარსდა 2000 წლის 27 იანვარს ორი ქართული ბანკის - სს „ექსპორტ-იმპორტ ბანკისა“ და სს „დისქაუნთ ბანკის“ გაერთიანების შედეგად. ბანკი რეგისტრირებულია 2000 წლის 31 იანვარს თბილისის დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონულ სასამართლოში სარეგისტრაციო ნომრით 2/5-98 და სახელწოდებით სს „სილქ როუდ ბანკი“.

2003 წლის 30 მაისს ბანკმა შეიძინა სს „ეა ბანკის“ აქტივები და ვალდებულებები.

2005 წლის 23 სექტემბერს, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონული სასამართლოს გადაწყვეტილების (ნომერი 2/5-98) შესაბამისად, ბანკის აქციონერები შეიცვალნენ, ბანკსაც შეცვალა სახელი და ეწოდა სს „ბითიე სილქ როუდ ბანკი“, ხოლო 2008 წლის 8 მაისს, მსხვილ გადამზდელთა ინსპექციის # 176-რ ბრძანების შესაბამისად, ბანკს შეცვალა სახელი და ეწოდა სს „ბითიე ბანკი“. 2014 წლის ბანკის აქციონერთა სტრუქტურა შეიცვალა და დაუწევა „სილქ როუდ ბანკი“.

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკს აქცის სათავო ოფისი და შვიდი სერვისცენტრი თბილისში, ერთი სერვისცენტრი ფილიალი, ერთი სერვისცენტრი ქობულეთში და ერთი ფილიალი და ერთი სერვისცენტრი ბათუმში.

ბანკი იღებს ანაბრებს მოსახლეობისგან, გასცემს სესხებს, ახორციელებს ფულად გადარიცხვებს საქართველოში და საზღვარგარეთ, აწარმოებს ვალუტის გაცვლით ოპერაციებს და თავის კორპორატიულ და საცალო კლიენტებს სთავაზობს სხვადასხვა საბანკო მომსახურებას. ბანკის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ზაარბერუენის მოედანი, 2. ბანკის საქმიანობა რეგულირდება საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) მიერ და თავის საქმიანობას ახორციელებს # 238 ლიცენზიის საფუძველზე.

ბანკის იურიდიული მისამართია საქართველო, 0102, თბილისი, ზაარბერუენის მოედანი, 2.

2013 წლის 31 დეკემბრისა და 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკის აქციონერები იყვნენ:

	2013 %
აქციონერი	
ფინანსური ჯგუფი „სილქ როუდი“ (საქართველო)	50.99
სს „ბითიე ბანკი ყაზახეთი“	49.00
ფიზიკური პირები	0.01
სულ	100.00

ბანკი უშუალოდ კონტროლდება საქართველოს მოქალაქე გიორგი რამიშვილის მიერ.

2. მომზადების საფუძველი

ზოგადი ინფორმაცია

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების“ (შემდეგში მოხსენიებული, როგორც „ფასს“) შესაბამისად, პირვანდელი ღირებულების მეთოდის გამოყენებით, გარდა მიწისა და შენობა–ნაგებობების, საინვესტიციო ქონების და გასაყიდად არსებული საივესტიციო ფასიანი ქაღალდების, რომლებიც ასახულია სამართლიანი ღირებულებით.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ათას ლარში თუკი სხვაგვარად არ იქნა მითითებული. ანგარიშგება ლარშია წარმოდგენილი, რადგან ბანკის ფინანსური ოპერაციების უმეტესობა შესრულებულია აღნიშვნულ ვალუტაში. ოპერაციები სხვა ვალუტაში აღრიცხულია, როგორც უცხოურ ვალუტაში განხილული კურსებით.

ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკა, რომელიც გამოყენებულ იქნა წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, აღწერილია ქვემოთ.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

3. ფუნქციონირებადი საწარმო

2013 წლის 31 დეკემბრის თარიღით დასრულებული წლისათვის ბანკმა განიცადა 6,623 ლარის ოდენობის სრული ზარალი და ამავე თარიღისთვის მისი აკუმულირებული ზარალი შეადგენდა 8,900 ლარს.

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკის სხვა ნასესხები სახსრები შეადგენდა 57,642 ლარს და დაფარვის ვადა მოუდიოდა 2014 წლის თებერვლიდან 2014 წლის ოქტომბრამდე (მე-17 შენიშვნა), 3,080 ლარი კლასიფიცირებული იყო როგორც სუბორდინირებული სესხი, რომელიც ვადაგადაცილებული იყო, რადგან დაფურცის ვადა 2013 წლის მარტში ამოენურა (მე-18 შენიშვნა), ხოლო 715 ლარი კლასიფიცირებული იყო, როგორც ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე დაფარვის ვადით 2014 წლის ნოემბერში (მე-15 შენიშვნა), ასევე, ბანკს აქვს ლიკვიდურობის დეფიციტი 7,322 ლარის ოდენობით ერთი წლის განმავლობაში (27-ე შენიშვნა). ამასთან, 2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკს დარღვეული აქვს საქართველოს ეროვნული ბანკის ორი ეკონომიკური ნორმატივი: მსხვილი სესხების კოეფიციენტი (რეალური 18.56% მაშინ, როცა ლიმიტი არაუმეტეს 15%-ია) და ქონებრივი ინვესტიციების კოეფიციენტი (რეალური 97.27% მაშინ, როცა ლიმიტი არაუმეტეს 70%-ია). ბანკს არ მიუღია სებ-ისგან ნებართვის წერილი ლიმიტების დარღვევასთან დაკავშირებით.

ამის მიუხედავად, ხელმძღვანელობა დაგებითად აფასებს ბანკის შესაძლებლობებს, გადაიხადოს ყველა ვალდებულება დაფარვის ვადის დადგომისას შემდეგი მიზეზების გამო:

- ▶ ბანკის მიერ ვალდებულებების დაფარვის უნარი დამოკიდებულია მის მიერ დროის იმავე მონაცემთში ვალდენტური ოდენობის აქტივების რეალიზაციაზე. არადისკუნტრირებული ფინანსური ვალდებულების გეპი არ ასახავს მიმდინარე ანგარიშების ისტორიულ სტაბილურობას. მათი ლიკვიდური უფრო მეტი დრო სკორდებოდა, ვიდრე 26-ე და 28-ე შენიშვნების მოცემულ ცხრილებშია ნაჩერენტი. ეს ნაშთები აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზში შესულია ერთ წლამდე ვადაში დასაფარ თანხებში (27-ე შენიშვნა).
- ▶ 2014 წლის 28 ოქტომბერს სილქ როუდ საფინანსო ჯგუფმა შეისყიდა ბანკის აქციების 49% სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთისგან“ და განდა ბანკის აქციების 99.99%-იანი პაკეტის მფლობელი. 2014 წლის 1 ოქტომბერს სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთის“ მიმართ არსებული სხვა ნასესხები სახსრებისა და სუბორდინირებული სესხის დავალიანება შეიძინა სილქ როუდ საფინანსო ჯგუფის 100%-იან საკუთრებაში მყოფმა საწარმომ.
- ▶ ბანკის ხელმძღვანელობამ მოამზადა და 2014 წლის 28 ნოემბერს სებ-ს დასამტკიცებლად წარუდგინა არსებული ლიკვიდურობისა და ფინანსური პრობლემების გადაჭრის გეგმა. აღნიშნული გეგმა, სხვებთან ერთად, შემდეგ მირითად ნაბიჯებსაც მოიცავს:
 - ▶ 2010 წლის 25 მარტიდან 2014 წლის 31 დეკემბრამდე ჰერიკოდისთვის სხვა ნასესხებ სახსრებზე პროცენტის ხელახლა გაანგარიშება წლიური 8%-იანი საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით და 2014 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსურ ანგარიშგებაში 12%-იანი წლიური განაკვეთით დარიცხული პროცენტისგან სხვაობის პატიება;
 - ▶ საწესდებო კაპიტალის გაზრდა 5,907 ლარით ნაღდი ფულის პირდაპირი შენატანით.
 - ▶ ბანკის მიერ დასაკუთრებული ქონების ნაწილის მიყიდვა სილქ როუდ საფინანსო ჯგუფისთვის წმინდა საბალანსო ღირებულებაზე მაღალი მარებით;
 - ▶ სიქ როუდ საფინანსო ჯგუფის მიმართ დარჩენილი დავალიანების დაფარვა თავისუფალი ფულადი სახსრები და მათი კვირალენტებით.
- ▶ ბანკის ხელმძღვანელობის აზრით, ზემოაღნიშნული ღონისძიებები გატარება მას საშუალებას მისცემს, შეამციროს ფულადი სახსრების მოზიდვის დანახარჯები, მეტი მსესხებელი მოიზიდოს და ამით გაზარდოს თავისი სასესხო პორტფელი.
- ▶ ამ ღონისძიებების ერთობლიობა შედეგად გამოიღებს შემცირებულ უარყოფით ლიკვიდურობის გეპს და შესაბამისობას სებ-ის ლიკვიდურობის მოთხოვნებთან.

ეკონომიკური ნორმატივების დარღვევის გამო არსებობს სებ-ის მხრიდან ბანკის მიმართ სანქციების დაწესების საფრთხე. ზემოთ აღწერილი ღონისძიებების გატარების შედეგად სებ-ის ნორმატივთან და ლიმიტებთან შესაბამისობა გაუმჯობესდება. ხელმძღვანელობის შეფასებით, 2015 წლის განმავლობაში სებ-ის არცერთი კოეფიციენტი არ დაიღვევა. ამიტომ, სებ-ისთვის სამოქმედო გეგმის წარდგენის ბანკს სურს დამტკიცებას, რის შედეგადაც, მის მიმართ სებ-ის მხრიდან არ განხორციელდება სანქციები.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განშარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

3. ფუნქციონირებადი საწარმო (გაგრძელება)

ყველა ეს განცხადება ეურდომბა არსებულ მოლოდინებსა და პროგნოზებს. ხელმძღვანელის კონტროლს არ ჰქვემდებარება ბევრი რისკი და გაურკვევლობა, რის გამოც შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს ანგარიშგების თარიღით გავთებული განცხადებებისგან. დღეისათვის ყველა ოპერაცია ეურდომბა ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებას, თუმცა არსებობს მნიშვნელოვანი გაურკვევლობა, რაც შეიძლება სერიოზული ქვეის საფუძველი გახდეს იმასთან დაკავშირებით, შეძლებს თუ არა ბანკი ფუნქციონირებად საწარმოდ დარჩენას. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იმ დაშვების საფუძველზე, რომ კომპანია მომავალშიც დარჩება ფუნქციონირებად საწარმოდ და მოახდენს თავისი აქტივების რეალიზაციასა და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში.

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

სააღრიცხვო პოლიტიკაში შესული ცვლილებები და ახალი ან შეცვლილი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების მიღება

წლის განმავლობაში ბანკმა მიღიღო ქვემოაღნიშნული შეცვლილი „ფასს“:

ფასს (IFRS) 13 „სამართლიანი ღირებულების შეფასება“

ფასს 13 სამართლიანი ღირებულებით ყველა იმ შეფასებისთვის, რომლებიც ფასს-ის შესაბამისად ტარდება, ერთიან მეთოდს განსაზღვრავს. ფასს 13 არ ცვლის სამართლიანი ღირებულებით შეფასების აუცილებლობის დადგომის წესს, იგი მხოლოდ ფასს-ის შესაბამისად სამართლიანი ღირებულებით შეფასების შეითვისა განსაზღვრავს, როდესაც სამართლიანი ღირებულება აუცილებელი ან წესადართულია. ფასს 13-ის მიღებას არსებითი გაცლენა არ მოუხდენია ბანკის მიერ ჩატარებულ სამართლიანი ღირებულებების შეფასებაზე.

ფასს 13 ასევე მოითხოვს სამართლიანი ღირებულებებისთვის გარკვეული განმარტებითი შენიშვნების წარმოდგენა, რომელთაგან ნაწილიც ჩანაცვლებს სხვა სტანდარტების მოთხოვნებს განმარტებითი შენიშვნების შესახებ, მათ შორის ფასს (IFRS) 7-საც: „ფინანსური ინსტრუმენტები: განმარტებითი შენიშვნები“. ბანკი ამ განმარტებით შენიშვნებს წარმოადგენს 27-ე შენიშვნაში.

ცვლილებები გასს 1-ში „ცვლილებები სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების წარდგენაში“

გასს 1-ში შესული ცვლილებები სხვაგარად აჯგუფებს სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგებაში წარმოდგენილ მუხლებს, მუხლები, რომელთა მოგებაში ან ზარალში რეკლასიფიკაციაც (გადაჯგუფება) შესაძლებელია მომავალში (მაგალითად, გასაყიდად არსებულ ფინანსურ აქტივებზე წმინდა ზარალი ან შემოსაულობა), წარმოდგენილი იქნება განცალკევებით იმ მუხლებისგან, რომელთა რეკლასიფიკაციაც არსდროს მოხსდება (მაგალითად, შენიშვნების გადაფასება). ეს ცვლილებები გავლენას ახდენს მხოლოდ ანგარიშგების წარმოდგენაზე და არ აისახება ბანკის ფინანსურ მდგომარეობაზე ან შედეგებზე.

გასს (IAS) 1 „შესადარის ინფორმაციასთან მიმართებით მოთხოვნების დაზუსტება“ (ცვლილება)

წინამდებარე ცვლილებებით განისაზღვრება სხვაობა ნებაყოფლობით წარმოდგენილ დამატებით შესადარის ინფორმაციასა და მინიმალურ სავალდებულო შესადარის ინფორმაციას შორის. საწარმო ვალდებულია ჩართოს შესადარისი ინფორმაცია ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებში, როდესაც ის წესაყიდვებით წარმოადგენს შესადარის ინფორმაციას იმ მოცულობით, რომელიც აღემატება მინიმალური მოთხოვნილი შესადარისი პერიოდის ფარგლებს. წინამდებარე შესწორებების თანახმად, ფინანსური მდგომარეობის საწყის ანგარიშს, რომელიც წარმოდგენილ იქნა ფინანსურ ანგარიშგებაში მუხლების რეტროსპექტული გადაანგარიშების ან რეკლასიფიკაციის შედეგად, შეიძლება არ ახლდეს შესადარისი ინფორმაცია შესაბამის შენიშვნებში. ეს ცვლილება მხოლოდ წარმოდგენაზე მოქმედებს და ბანკის ფინანსურ მდგომარეობაზე ან შედეგებზე არ აისახება.

ცვლილება ფასს (IFRS) 7-ში – „ფინანსურ აქტივებისა და ფინანსურ ვალდებულებების ურთიერთვაკეთობა“

ამ ცვლილებების მიხედვით საწარმოს ევალება ინფორმაციის წარმოდგენა ურთიერთვაკეთობისა და მასთან დაკავშირებული შეთანხმებების შესახებ (მაგ. უზრუნველყოფის ხელშეკრულებები). მსგავსი ინფორმაცია ანგარიშგების მომზარებლებს საწარმოს ფინანსურ მდგომარეობაზე ჩათვლის ამ სქემების გავლენის შეფასებაში დაეხმარება, ამ ინფორმაციის წარმოდგენა სავალდებულო ყველა აღარებული ფინანსური ინსტრუმენტის შემთხვევებში, რომელთა ურთიერთვაკეთობაც ხორციელდება ბასს (IAS) 32-ის „ფინანსური ინსტრუმენტები: წარდგენა“ შესაბამისად, მოთხოვნა ვრცელდება იმ აღირებულ ფინანსურ ინსტრუმენტზეც, რომლებიც ძირითად საკლირინგო შეთანხმებას ან მსგავს ხელშეკრულებებს ექვემდებარება, განურჩევლად იმისა, გაჭვითულია თუ არა ისინი ბასს 32-ის შესაბამისად. ამ ცვლილებებს გავლენა არ მოუხდენია ბანკის ფინანსურ მდგომარეობასა თუ შედეგებზე.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილუქ როუდ ბანკი“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

სააღრიცხვო პოლიტიკაში შესული ცვლილებები და ახალი ან შეცვლილი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების მიღება (გაგრძელება)

ცვლილებები მასს (IAS) 19-ში „დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯველობი“

ჩასს-მა გამოაქვეყნა ზასს 19-ში „დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯველობი“ შესული მთელი რიგი ცვლილებები, რომელიც ძალაში შედის 2013 წლის 1 იანვარს ან შემდგომ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის. დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯველობის აღრიცხვაში შესული ძირული ცვლილებები მოიცავს საპენსიო აქტივებსა და ვალდებულებებში შესული ცვლილებების გადავადებული აღიარების შესაძლებლობის (ე. წ. „დერეფნის პრინციპი“) გაუქმებას. ამასთან, შეიზღუდება ცვლილებები წმინდა საპენსიო აქტივში (ვალდებულებაში), რომელიც ნაღიარებია მოვებაში ან ზარალში წმინდა საპროცენტო შემთხვევლის (ზარჯის) და მომსახურების დანახარჯების ნაწილში. ამ ცვლილებებს გავლენა არ მოუზდება ზანკის ფინანსურ მდგომარეობაზე.

გამოცემული სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული

ფასს (IFRS) 9 „ფინანსური ინსტრუმენტები“

ფასს 9 გამოცემული სახით ასახავს ბუღალტული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საზოგადოებრივი განვითარების მიერ განვითარებას ზასს 39-ის ჩანაცვლებასთან დაკავშირებით და შექება ფინანსური აქტივების და ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაციასა და შეფასებას ზასს 39-ის მიხედვით. სტანდარტები თავდაპირველად 2013 წლის 1 იანვარს ან შემდგომ დაწყებულ წლიურ პერიოდებში ვრცელდებოდა, მაგრამ 2011 წლის დაკვემშერში ფასს 9-ში შესული ცვლილებებით „ფასს 9-ს ძალაში შესვლის სავალდებულო თარიღი და გარდამავალი განმარტებითი შენიშვნები“, ძალაში შესვლის სავალდებულო თარიღმა 2015 წლის 1 იანვრამდე გადაიწია. შემდეგ ეტაპებზე ზასს მიმართავს ფინანსური აქტივების ჰელიკორების აღრიცხვას და გაუფასურებას, ფასს 9-ის პირველი ეტაპის მიღება იმოქმედდებს ბანკის ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციასა და შეფასებაზე, მაგრამ გავლენას არ იქმნიებს ბანკის ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაციასა და შეფასებაზე ბანკი მის გავლენას სხვა ეტაპებთან ერთად შეაფასებს, როდესაც ყველა ეტაპის შემცველი საზოლო სტანდარტი გამოიცემა.

საინვესტიციო კომპანიები (ცვლილებები ფასს 10-ში, ფასს 12-ში და ზასს 27-ში)

ეს ცვლილებები ძალაში შედის 2014 წლის 1 იანვრიდან დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის და უშვებს კონსოლიდაციის მოთხოვნებისგან გამონაკლის ისეთი კომპანიების შემთხვევაში, რომლებიც აკმაყოფილებენ ფასს 10-ის მიხედვით „საინვესტიციო კომპანიის“ განმარტებას. კონსოლიდაციის ვალდებულებისგან გათავისუფლება საინვესტიციო კომპანიებისგან მოითხოვს შვილობილი კომპანიების აღრიცხვას მოვებაში ან ზარალში ასახული სამართლიანი ღირებულებით. ბანკისთვის ეს ცვლილება სავარაუდოდ არ იქნება აქტუალური, რადგან ბანკის არცერთი სამურნეო ერთეული არ შეესაბამება ფასს 10-ის განმარტებას „საინვესტიციო კომპანიის“ შესახებ.

გასს (IAS) 32 „ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების ურთიერთგაქვეითვა“ — ზასს 32-ში შესული ცვლილებები

ეს ცვლილებები განმარტავს იმას, თუ რას ნიშნავს „ამჟამად აქვს გაქვითების იურიდიული უფლება“ და ასევე კრიტერიუმებს, რომლებსაც უნდა აკმაყოფილებდეს საკლირინგო დაწესებულებებს ანგარიშსწორების არათანადოოული მქეანიზმები, რომ მიღილოს ურთიერთგაქვეითობის უფლება. აღნიშნული ცვლილებები ძალაშია 2014 წლის 1 იანვრის შემდგომ დაწყებული წლიური პერიოდებისათვის. ისინი სავარაუდოდ არ იქნება აქტუალური ბანკისათვის.

ფასს 21-ის ინტერპრეტაცია მოსაკრებლების თაობაზე (ფასკ (IFRIC) 21)

ფასს 21 განმარტავს, რომ საწარმო ვალდებულებას აღიარებს მოსაკრებლის მიზნით მაშინ, როდესაც ადგილი აქვს გადახდის გამომწვევე ქმედებას (შესაბამისი კანონმდებლობის მიხედვით). ინტერპრეტაციის მიხედვით, ისეთი მოსაკრებლის შემთხვევაში, რომელიც გადასახდელია მინიმალური ზღვრის მიღწევის შედეგად, ვალდებულება არ წარმოიქმნება, სანამ არ იქნება მიღწეული აღნიშნული მინიმალური ზღვარი. ფასს 21 ძალაშია 2014 წლის 1 იანვრიდან დაწყებული წლიური პერიოდებისათვის. ბანკის მოლოდინით, ფასს 21-ს გავლენა არ ექნება მის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ზასს (39) „წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტების გადატემა და ჰეჯირების აღრიცხვის უწყვეტობა - ზასს 39-ში შესული ცვლილებები“

ეს ცვლილებები უშვებს გამონაკლისს ჰეჯირების აღრიცხვის შეწყვეტის ვალდებულებისგან, ისეთ შემთხვევებში, როდესაც ჰეჯირებისთვის გამიზნული წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტის გადაცემა გარკვეულ კრიტერიუმებს აკმაყოფილებს. ეს ცვლილებები ძალაში შედის 2014 წლის 1 იანვრიდან დაწყებული წლიური პერიოდებისათვის. ბანკს არ გადაუცილებული ფინანსური ინსტრუმენტი მიმდინარე პერიოდში. თუმცა ეს ცვლილებები გამიზნილება სამომავლო გადაცემების შემთხვევაში.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

სამართლიანი ღირებულებით შეფასება

ბანკი ფინანსურ ინსტრუმენტებს, როგორიცაა გასაყიდად არსებული ფასიანი ქაღალდები და არაფინანსური აქტივები (მაგალთად, საინვესტიციო ქონება) აფასებს სამართლიანი ღირებულებით ყოველი საბალაში ანგარიშის შედგენის თარიღით. გარდა ამისა, ამორტიზებადი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება წარმოდგენილია 27-ე შენიშვნაში.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად, ან გადაიხდება ვალდებულების გადაცემის შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში შეფასების თარიღისთვის. სამართლიანი ღირებულებით შეფასება იმ დაშვებას ეყრდნობა, რომ აქტივის გაყიდვის ან გალდებულების გადაცემის გარიგება შედეგა:

- ▶ აქტივის ან ვალდებულების მთავარ ბაზარზე, ან
- ▶ მთავარი ბაზრის არარსებობის შემთხვევაში აქტივის ან ვალდებულებისთვის ყველაზე ხელსაყრელ ბაზარზე.

მთავარი ან ყველაზე ხელსაყრელი ბაზარი ბანკისთვის ხელმისაწვდომი უნდა იყოს. აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების შეფასება ხორციელდება იმ დაშვების საუფელზე, რომ ბაზრის მონაწილეები აქტივის ან ვალდებულების შეფასებისას იმოქმედებენ საკუთარი ეკონომიკური ინტერესების მაქსიმალური გათვალისწინებით. არაფინანსური აქტივის სამართლიანი ღირებულების შეფასება უნდა ითვალისწინებდეს ბაზრის მონაწილის შესაძლებლობას შეიძლოს ეკონომიკური სარგებელი ამ აქტივის საუკეთესოდ და ეფექტურად გამოყენებით, ან ბაზრის სხვა მონაწილისათვის მიყენებით, რომელიც ამ აქტივს საუკეთესოდ და ეფექტურად გამოყენება.

ბანკი ირჩევს შეფასების მეთოდებს, რომელიც შესაფერისია არსებული გარეშორებისთვის და რომელთა გამოყენებითაც სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად საკმარისი მონაცემები მოიძევება, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად - არასაბაზრო მონაცემებს.

ყველა აქტივი და ვალდებულება, რომელთა სამართლიანი ღირებულება შეფასებულია ან წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში, დაჯგუფებულია სამართლიანი ღირებულების ქვემოთ მოცემული იქრარქიის მიხედვით, ყველაზე დაბალი დონის მდგრელის საფუძველზე, რომელიც მნიშვნელოვანია სამართლიანი ღირებულების შეფასებებისას:

- ▶ დონე 1 - იდენტური აქტივების ან ვალდებულების კოტირებული (არაკორექტირებული) საბაზრო ფასები აქტიურ ბაზრებზე;
- ▶ დონე 2 - ღირებულების შეფასების მეთოდი, რომელთა მიხედვითაც შესაძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მდგრელის პირდაპირი ან არაპირდაპირი განსაზღვრა;
- ▶ დონე 3 - ღირებულებითი შეფასების მეთოდი, რომელთა მიხედვითაც შეუძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მდგრელის განსაზღვრა.

ბანკი განსაზღვრავს ფინანსურ ანგარიშგებაში რეგულარულად აღიარებული აქტივებისა და ვალდებულებების ერთი იერარქიიდან მეორეში გადასვლის ფაქტს კატეგორიზაციის განმეორებითი შეფასებით (მთლიანი სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მდგრელის საფუძველზე) ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოსთვის.

ფინანსური აქტივები

თავდაპირებული აღარება

ბასს 39-ის სტანდარტის შესაბამისად, ფინანსური აქტივები კლასიფიცირებულია სამართლიანი ღირებულებით შეფასებულ და მოგებასა და ზარალში ასახულ ფინანსურ აქტივებად, სესხებად და მოთხოვნებად, დაფარების ვადამდე ფლობილ ფასიან ქაღალდებად ან გასაყიდად არსებულ ფინანსურ აქტივებად ფინანსური აქტივების თავდაპირველი აღირებისას მათი აღრიცხვა ხდება სამართლიანი ღირებულებით, რასაც ემატება უშუალოდ გარიგებასთან დაკავშირებული ხარჯები მხოლოდ იმ ინვესტიციების შემთხვევაში, რომელიც არ არის შეფასებული სამართლიანი ღირებულებით და ასახული მოგებაში ან ზარალში. ჯგუფი განსაზღვრავს ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციას თავდაპირველი აღარების შემდგომ და მოგვიანებით შეიძლება მოახდინოს ფინანსური აქტივების რევლასიფიცირება ქვემოთ მითითებულ შემთხვევებში.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივები (გაგრძელება)

აღიარების თარიღი

ფინანსური აქტივების ყოველგვარი ყიდვა-გაყიდვა ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში აღიარებულია გარიგების თარიღით, ანუ იმ თარიღით, როდესაც ბანკმა აქტივის შესყიდვის ან გაყიდვის ვალდებულება იქნის. ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში ყიდვა-გაყიდვა ნიშნავს ფინანსური აქტივების ისეთ ყიდვა-გაყიდვას, რაც მოითხოვს აქტივების გადაცემას კანონმდებლობით ან საბაზრო პრაქტიკით განსაზღვრულ ვადაში.

სესხები და მისაღები აწვარიშები

სესხები და მისაღები აწვარიშები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, ფიქსირებული ან განსაზღვრული გადახდებით, რომელიც არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზაზე. აღნიშნული ინსტრუმენტები არ არის განკუთვნილი სასწავლო ან მოკლევადიანი გადაყიდვისთვის, და არ არის კლასიფიცირებული, როგორც სავაჭრო ფასიანი ქაღალდები ან გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები. აღნიშნული აქტივები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით მოქმედი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. მოგების და ზარალის აღიარება მოგება-ზარალის აწვარიშებაში ხდება სესხების და მისაღები აწვარიშების აღიარების შეწყვეტის ან გაუფასურების შემთხვევაში, ასევე ამორტიზაციის პროცესში.

დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები

არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, რომელიცაც აქვთ ფიქსირებული ან განსაზღვრადი დაფარვების გრაფიკი და ფიქსირებული ვადა, კლასიფიცირდებიან, როგორც დაფარვის ვადამდე ფლობილი ფასიანი ქაღალდები, თუ ბანკს აქვს დაფარვის ვადამდე მათი ფლობის სურვილი და შესაძლებლობა. ეს განსაზღვრება არ მოიცავს განუსაზღვრელი ვადის მქონე ინვესტიციებს. ინვესტიციები დაფარვის ვადამდე ფლობილ ფასიან ქაღალდებში აისახება ამორტიზებული ღირებულებით. მოგებისა და ზარალის აღიარება მოგება-ზარალის აწვარიშებაში ხდება ინვესტიციების გაუფასურების შემთხვევაში, აგრეთვე ამორტიზაციის პროცესში.

გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები

გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები ის არაწარმოებული ფინანსური აქტივებია, რომელიცაც ჯგუფი გასაყიდად ფლობს ან არ არის გათვალისწინებული რომელიმე სხვა ვატეგორიაში. გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები ის არაწარმოებული ფინანსური აქტივებია, რომელიც გამიზნულია გასაყიდად ან არ არის გათვალისწინებული რომელიმე ზემოხსნებულ კატეგორიაში. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივების შეფასება ხდება სამართლიანი ღირებულებით, ხოლო მოგებისა და ზარალის აღიარება ხდება სხვა სრულ შემოსავალში ინვესტიციის აღიარების შეწყვეტის ან გაუფასურების დრომდე, როდესაც კუმულაციური მოგება-ზარალი, რომელიც მანამდე სხვა სრული შემოსავლის აწვარიშებაში იყო ასახული, რეკლამიცირდება მოგება-ზარალის აწვარიშებაში. თუმცა, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით გამოაწერიშებული საპროცენტო შემოსაველების აღიარება ხდება მოგება-ზარალის აწვარიშებაში.

თუ ბანკს აქვს სურვილი და შესაძლებლობა, ფლობდეს გასაყიდად არსებულ საინვესტიციო ფასიან ქაღალდებს მათი დაფარვის ვადამდე, ისინი შეიძლება იყოს რეელისიფიცირებული, როგორც დაფარვის ვადამდე ფლობილი საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები. ამ შემთხვევაში, ფასიანი ქაღალდების სამართლიანი ღირებულება რეკლამიცირდების თარიღის მდგრადირებით გახდება ამ ქაღალდების ახალი ამორტიზებული ღირებულება. დაფარვის ფიქსირებული ვადის მქონე ინსტრუმენტების გადაფასების რეზერვები, რეკლამიცირდების თარიღისათვის, ამორტიზებული უნდა იქნას მოგებაში ან ზარალში ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით ამ ფასიანი ქაღალდების დაფარვის ვადამდე.

სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა

ფინანსურ ბაზარზე გასაყიდად არსებული ინვესტიციების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება კოტირებული საბაზრო ფასით ბალანსის შედეგენის თარიღისათვის ან დილერის მიერ შეთავაზებული ფასით (შეთავაზებული ფასი გრძელ პოზიციაზე და მოთხოვნილი ფასი მოკლე პოზიციაზე), ტრანზაქციის ხარჯის გამოკლების გარეშე.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივები (გაგრძელება)

ყველა დანარჩენი ფინანსური ინსტრუმენტების შემთხვევაში, რომელთა საბაზრო პირობებით შედარებაც ვერ ხერხდება, სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება შეფასების შესაბამისი მეთოდების გამოყენებით. მათ შორისაა წმინდა მიმდინარე ღირებულების დადგენის მეთოდი, რომელიც გულისხმობს ბაზარზე არსებული მსგავსი იმსტრუმენტების ფასებთან შედარება, თუციონის ფასდადების მოდელირება და შეფასების სხვა მეთოდები.

ურთიერთგაუქითვა

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ურთიერთგაიქითება და წმინდა თანხა აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშებაში, თუ არსებობს აღარებული თანხების ურთიერთგაექითვის იურიდიული უფლება და სურვილი, ან ერთდროულად აქტივის რეალიზაციისა და ვალდებულებების დაფარვის სურვილი. ეს არ ეხება ძირითად საელირინგო ხელშეკრულებებს და დაკავშირებული აქტივები და ვალდებულებები მთლიანად წარმოდგენილა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშებაში.

ფინანსური აქტივების რეკლასიფიკაცია

თუ გასაყიდად ფლობილად კლასიფიცირებული არაწარმოებული ფინანსური აქტივი აღარ არის უახლოეს მომავალში გასაყიდად გამიზნული, შესაზღებელია მისი რეკლასიფიკაცია სამართლიანი ღირებულებით მოვებაზარალის კატეგორიის გაელით, შემდეგ შემთხვევებში:

- ▶ ფინანსური აქტივი, რომელიც დაავალიზებს სესხებისა და მისაღები ანგარიშების კატეგორიის განსაზღვრებას, შესაძლოა რეკლასიფიცირებულ იქნას სესხებისა და მისაღები ანგარიშების კატეგორიაზე, თუ ბანკს აქვს განზრახვა და შესაძლებლობა შეინახოს აღნიშნული აქტივი განსაზღვრული დროით, ვადის გასვლამდე;
- ▶ იშვიათ შემთხვევებში, სხვა ფინანსური აქტივები შესაძლოა რეკლასიფიცირებულ იქნას გასაყიდად არსებულ ან დაფარვის ვადამდე შენარჩუნებულ კატეგორიებზე.

გასაყიდად არსებულად კლასიფიცირებული ფინანსური აქტივი, რომელიც დაავალიზებს სესხებისა და მისაღები ანგარიშების კატეგორიის განსაზღვრებას, შესაძლოა რეკლასიფიცირებულ იქნას სესხებსა და მისაღები ანგარიშებზე, თუ ბანკს აქვს განზრახვა და შესაძლებლობა, შეინახოს აღნიშნული აქტივი განსაზღვრული დროით, ვადის დაფარმამდე.

ფინანსური აქტივის რეკლასიფიკაცია ხდება მისი სამართლიანი ღირებულებით რეკლასიფიკაციის თარიღისათვის, არ ხდება მოგებაზარალის ანგარიშებაში აღიარებული წებისმიერი მოგების ან ზარალის შემჩრენება. ფინანსური აქტივის სამართლიანი ღირებულება რეკლასიფიკაციის თარიღისათვის წარმოადგენს მის ახალ ღირებულებას ან ამორტიზებად ღირებულებას, შესაბამისად.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფული და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები შედგება ნაღდი ფულის, ეროვნული ჩანკისადმი მოთხოვნების (სავალდებულო რეზერვების გამოკლებით) და საკრედიტო დაწესებულებებისადმი მოთხოვნებისაგან, რომელთაც აქვთ გამოცემიდან 90 დღის ვადა და თავისუფალნი არიან საკონტრაქტო ვალდებულებებისაგან.

ნასესხები სახსრები

ნასესხები სახსრები მოიცავს ვალდებულებებს საკრედიტო დაწესებულებების და მეანაბრეების წინაშე, აქციონერებისაგან მიღებულ სესხებს და სუბორდინირებულ სესხებს. თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, ნასესხები სახსრების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განკვეთის გამოყენებით. მოვებისა და ზარალის აღიარება მოგებაზარალის ანგარიშებაში ხდება ვალდებულების აღიარების შეწყვეტისას, აკრეთვე ამორტიზაციის პროცესში.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

იჯარა

საოპერაციო იჯარა – ბანკი, როგორც მომზარე

აქტივების იჯარა, რომელთან მიმართებაშიც მულობრივის რისკებიც და სარგებელიც მეოჯარის ხელშია, კლასიფიცირებულია, როგორც საოპერაციო იჯარა. საოპერაციო იჯარის საიჯარო თანხები აისახება წრფივი მეთოდით, როგორც ხარჯი იჯარის პერიოდში და შესულია სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

საოპერაციო იჯარა – ბანკი, როგორც მეოჯარე

ბანკი საოპერაციო იჯარის აქტივებს წარმოადგენს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აქტივების ხასიათის მიხედვით. საოპერაციო იჯარიდან შემოსავლის აღიარება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხდება სხვა შემოსავლის სახით იჯარის ვადის განმავლობაში დარიცხული წრფივი მეთოდით. მოიგუარისათვის წამახალისტელ ფაქტორებზე ჯამში დანახარჯის აღიარება ხდება, როგორც საიჯარო შემოსავლის წრფივი მეთოდით შემცირება იჯარის ვადის განმავლობაში. საოპერაციო იჯარიდან შემოსავლების მიღების თავდაპირველი პირდაპირი ხარჯები საიჯარო აქტივების საბალანსო ღირებულებას ემატება.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ბანკი თითოეული საანგარიშებო თარიღისთვის აფასებს ფინანსური აქტივის ან ფინანსური აქტივების ჯგუფის გაუფასურებულად მიზინ და მხოლოდ მაშინ, თუ არსებობს რაიმე ფაქტის (ფაქტების) შედეგად გამოწვეული გაუფასურების არსებობის ობიექტური საფუძველი, რომელსაც (რომელთაც) ადგილი ჰქონდა აქტივის თავდაპირველი აღიარების შემდგომი (წარმოშობილი „ზარალის ფაქტის“) და ზარალის ფაქტს (ფაქტებს) გავლენა აქვს ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური აქტივების ჯგუფის სავარაუდო სამომავლო ფულად ნაკადგზზე, რომელთა სარჩეულოდ განსაზღვრაც შესაძლებელია. გაუფასურების საფუძველი შესაძლოა მიგვანიშნებდეს იმაზე, რომ მსესხებელი თუ მსესხებელთა ჯგუფი განიცდის ფინანსური სირთულეებს, არღვევს მროცენტისა თუ ძირითადი თანხის დაფარვის განრიგს, არსებობს მისი გაკორუების ან სხვაგვარი ფინანსური რეიនგვანიზაციის აღმართა, ან თუ სავარაუდო სამომავლო ფულადი ნაკადების ელემა კონტაქტის ცირკულაციის ცვლილებიდან გამომდინარე, რაც გამოიწვევს საკონტრაქტო პირობების დარღვევას.

მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ და კლიენტებზე გაცემული სესხები

საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული მოთხოვნების და კლიენტებზე გაცემული სესხების შეფასებისას ბანკი თავდაპირველად ინდივიდუალურად დაგენს არსებობს თუ არა გაუფასურების ობიექტური საფუძველი ინდივიდუალურად მინიშვნელოვანი ფინანსური აქტივებისთვის ან კოლექტურად არამნიშვნელოვნად მიზინ ფინანსური აქტივებისათვის. თუ დადგინდა, რომ ინდივიდუალურად შეფასებული ფინანსური აქტივის (განურჩევლად მიისა, მნიშვნელოვანია ის თუ არა) გაუფასურების ობიექტური საფუძველი არ არსებობს, აქტივის ჩართვა ხდება ფინანსური აქტივების ჯგუფში, რომელსაც ახასიათებს ანალოგიური საკრედიტო რისკები და ამ ფინანსური აქტივების ჯგუფის შეფასება გაუფასურებასთან მიმართებაში ხდება კოლექტურად. აქტივები, რომელთა გაუფასურებაც ინდივიდუალურად ფასდება და რომელმეტზეც ხდება გაუფასურების ზარალის აღიარება, არ მონაწილეობს გაუფასურებასთან მიმართებაში აქტივების კოლექტური შეფასების პროცესში.

თუ არსებობს გაუფასურების ზარალის წარმოშობის ობიექტური საფუძველი, ზარალის თანხა აღირიცხება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და სამომავლო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებას შორის (გარდა მომავალში მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისა, რომელსაც ჯერ ადგილი არ ჰქონია). აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება გაუფასურების რეზიტრის ანგარიშის შემცველით და დანახარჯის თანხის აღიარება ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. საპროცენტო შემოსავალი ერიცხება შემცირებულ საბალანსო ღირებულებას აქტივის თავდაპირველ ეფექტურ განაკვეთზე დაყრდნობით. სესხები მათ რეზერვთან ერთად ჩამოიწერება მაშინ, როდესაც მათი ამოღება აღარ არის რეალურად მოსალოდნელი, ხოლო უზრუნველყოფა მთლიანად რეალიზებულია ან ბანკისთვის არის გადაცემული. თუ მომდევნო წლის განმავლობაში გაუფასურების ზარალი გაიზრდება ან შემცირდება გაუფასურების აღიარების შემდგომი მოვლენის გამო, მანამდე აღიარებული გაუფასურების ზარალი იზრდება ან მცირდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის კორექტირებით. თუ ჩამოწერების ამოღება მომავალში მოხერხდება, ეს აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ჩანკა“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ და კლიენტებზე გაცემული სესხები (გაგრძელება)

მოსალოდნელი სამომავლო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულება დისკონტირებულია ფინანსური აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. თუ სესხს აქვს ცვლადი საპროცენტო განაკვეთი, დისკონტის განაკვეთს გაუფასურების ზარალის შესაფასებლად წარმოადგენს მიმდინარე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი. უზრუნველყოფილი ფინანსური აქტივის სამომავლო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულების გამოთვლა ასახავს ფულად ნაკადებს, რომელიც გამომდინარეობს დაგირაცებული ქონების გამოსყიდვის უფლების ჩამორთმებიდან, უზრუნველყოფის მიღებასთან და რეალიზაციასთან დაკავშირებული ხაჯების გამოკლებით, იმისდა მოუხდავად, მოსალოდნელია თუ არა დაგირაცებული ქონების გამოსყიდვის უფლების ჩამორთმება.

გაუფასურების კოლექტურად შეფასების მიზნით, ფინანსური აქტივები დაჯგუფებულია ბანკის შიდა საკრედიტო რანჟირების სისტემაზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს საკრედიტო რისკის ისეთ მახასიათებლებს, როგორებიცაა აქტივის ტიპი, სექტორი, გეოგრაფიული მდებარეობა, უზრუნველყოფის ტიპი, ვადაგადაცილების სტატუსი და სხვა.

გაუფასურებასთან მიმართებაში კოლექტურად შეფასებული ფინანსური აქტივების სამომავლო ფულადი ნაკადები განსაზღვრულია მსგავსი საკრედიტო რისკის მახასიათებლების მქონე აქტივების ისტორიული ზარალის შესაბამისად. ისტორიული ზარალი კორექტირდება ამჟამინდელ მონაცემებზე დაყრდნობით, რათა გათვალისწინებული იქნას ამჟამინდელი პირობები, რომელიც არ მოქმედებდა ისტორიული ზარალის წლებში, და არ იქნას გათვალისწინებული ისტორიული ზარალის პერიოდის ის გარემოებები, რომელიც ამჟამდე აღარ არსებობს. სამომავლო ფულადი ნაკადების სავარაუდო ცვლილებები ასახავს და უკავშირდება წლიდან წლამდე გარკვეული თარიღისათვის მომხდარ ცვლილებებს (როგორიცაა უმუშევრობის განაკვეთი, უძრავი ქონების ფასი, საქონლის ფასი, გადახდისუნარისანობა და სხვა ფაქტორები, რომელიც ჯგუფში ზარალის განმაზღვრელია). სამომავლო ფულადი ნაკადების შეფასების მეთოდოლოგიის და დაშვებების, რომელიც გამოიყენება სამომავლო ფულადი ნაკადების განსაზღვრის მიზნით, გადახედვა ხდება რეგულარულად განსაზღვრულ და რეალურ ზარალს შორის სხვაობის შემცირების მიზნით.

დაფარვის ვადამდე ფლობილი ფინანსური ინვესტიციები

დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციებისათვის ბანკი ინდივიდუალურად აფასებს, არსებობს თუ არა გაუფასურების ობიექტური საფუძველი. თუ არსებობს გაუფასურების ზარალის წარმოშობის ობიექტური საფუძველი, ზარალის თანხა აღირებება როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და სამომავლო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებას შორის. აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება და ზარალის თანხა აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

თუ მომდევნო წელს სავარაუდო გაუფასურების მოცულობა მცირდება გაუფასურების აღიარების შემდგომი მოვლენის გამო, მანამდე დარიცხული წებისმიერი თანხა კრედიტდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები

გასაყიდად არსებული ფინანსური ინვესტიციების შემთხვევაში, ბანკი ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის აფასებს, არსებობს თუ არა ინვესტიციის გაუფასურების ობიექტური საფუძველი.

გასაყიდად არსებული კაპიტალის ინვესტიციების შემთხვევაში, ობიექტური საფუძველი ნიშნავს ინვესტიციის სამართლის ღირებულების მნიშვნელოვან ან გრძელვადან შემცირებაზე ნაკლებ ღირებულებამდე, თუ არსებობს გაუფასურების ნიშანი, კუმულაციური ზარალი (რომელიც შეფასებულია როგორც სხვაობა შესყიდვის ღირებულებას და მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარებული ინვესტიციის გაუფასურების ზარალით შემცირებულ მიმდინარე სამართლიან ღირებულებას შორის), სხვა სრული შემოსავლის მუხლიდან რეკლასიფიცირებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. კაპიტალის ინვესტიციების გაუფასურების ზარალის აღდენა მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ასახვით არ ხდება: გაუფასურების შემდგომ მათი სამართლიანი ღირებულების ზრდა მთლიანად სხვა სრულ შემოსავალში აისახება.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“
(პას ლურში)

2013 წლის ფინანსური აწგარიშგების განხარტებითი შენიშვნები

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ და კლიენტებზე გაცემული სესხები
(გაგრძელება)

გასაყიდად არსებული სავალო ინსტრუმენტების გაუფასურების შეფასება ხდება იმავე კრიტერიუმებით, როგორითაც - ამორტიზებული ღირებულების მქონე ფინანსური აქტივების შეფასება. სამომავლო საპროცენტო შემოსავალი ფულმნება შემცირებულ საბალანსო ღირებულებას და ირიცხება საპროცენტო განაკვეთით, რომელიც გამოიყენება გაუფასურების ზარალის შეფასების მიზნით სამომავლო ფულადი ნაკადების დისკონტირებისათვის. საპროცენტო შემოსავალი აღირიცხება მოგება-ზარალის აწგარიშგებაში. თუ მომდევნო წელს სასხის ინსტრუმენტის სამართლიანი ღირებულება გაიზრდება და ზრდა ობიექტურად შეიძლება დაუკავშირდეს გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის მოგება-ზარალის აწგარიშგებაში აღიარების შემდგომ მოვლენას, გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის შემრუნება ხდება მოგება-ზარალის აწგარიშგების შეშვეობით.

რესტრუქტურიზებული სესხები

თუ შესაძლებელია, უზრუნველყოფის საკუთრებაში მიღების ნაცვლად, ბანკი ახდენს სესხების რესტრუქტურიზაციას. აღნიშნული შესაძლოა მოიცავდეს დაფარვის პირობების გაუმჯობესებას და სესხის ახალი პირობების შეთანხმებას.

რესტრუქტურიზაციის ბუღალტრული აღრიცხვა შემდეგნაირად ხორციელდება:

- ▶ თუ სესხის ვალუტა იცვლება, მაშინ ხდება ძველი სესხის აღიარების შეწყვეტა და ახალი სესხის აღიარება.
- ▶ თუ სესხის რესტრუქტურიზაცია არ უკავშირდება მსესხებლის ფინანსურ სიმძლეებს, ბანკი იმავე მიღვომას მიმართავს, როგორისაც - კვემოთ აღწერილი ფინანსური ვალდებულებების შემთხვევაში.
- ▶ თუ სესხის რესტრუქტურიზაცია უკავშირდება მსესხებლის ფინანსურ სიმძლეებს და სესხი გაუფასურებულია რესტრუქტურიზაციის შემდეგ, ბანკი აღიარებს სხვაობას ახალი ფულადი ნაკადების დღვენდელ ღირებულებას (დისკონტირებული თავდაპირველი უფექტური საპროცენტო განაკვეთით) და საბალანსო ღირებულებას შორის რესტრუქტურიზებამდე, როგორც მიმდინარე პერიოდის გაუფასურების ხარჯს, იმ შემთხვევაში, თუ სესხი არ არის გაუფასურებული რესტრუქტურიზაციის შემდეგ, ბანკი ადგენს ახალ ეფექტურ საპროცენტო განაკვეთს.

მას შემდეგ, რაც მოხდება სესხის პირობებზე ხელახალი შეთანხმება, სესხი აღარ მიიჩნევა ვადაგადაცილებულად. ხელმძღვანელობა მუდმივად ახდენს რესტრუქტურიზებული სესხების მონიტორინგს, რათა დარწმუნდეს რომ შესრულებულია ყველა პირობა და სამომავლო დაფარვები მოსალოდნელია. გაუფასურებასთან მიმართებაში სესხები კვლავაც ფასდება ინდივიდუალურად ან კოლექტურად და შეფასებისთვის გამოიყენება სესხის თავდაპირველი ან მიმდინარე უფექტური საპროცენტო განაკვეთი.

ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივები

ფინანსური აქტივის (ან, სადაც მისაღებია, ფინანსური აქტივის ნაწილის ან ანალოგიური ფინანსური აქტივის ჯუფის ნაწილის) ჩამოწერა ხდება თუ:

- ▶ ამოიწურა აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების ვადა;
- ▶ ბანკმა დათმო აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების უფლება, ან დაიტოვა ამგვარი უფლება, მაგრამ აიღო მესამე პირებისათვის თანხების სრულად და დაგვიანების გარეშე გადახდის სახელშეკრულებო ვალდებულება; და
- ▶ ბანკმა (ა) გადასცა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი; (ბ) არც გადასცა და არც დაიტოვა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი, მაგრამ გადასცა აქტივზე კონტროლი.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ჩანკ“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა (გაგრძელება)

იმ შემთხვევაში, თუ ბანკმა გადასცა აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება და არ გადაუცია ძირითადი რისკები და სარგებელი ან კონტროლი აქტივზე, ბანკის მიერ აქტივის აღიარება ხდება უწყვეტი გამოყენების პირობით. უწყვეტი გამოყენება, რომელსაც გააჩნია გადაცემულ აქტივზე ერთგვარი გარანტიის ფორმა, აისახება აქტივის უმცირესი საბალანსი ღირებულებით და იმ მაქსიმალური თანხას გათვალისწინებით, რომლის გადახდაც შესაძლოა დასჭირდეს ბანკს. როდესაც უწყვეტი გამოყენება მიღიღებს გადაცემულ აქტივზე წერილობითი და/ან შეძენილი ოფციონის ფორმას (ფულადი ოფციონების ან მსგავსი საკონტრაქტო პირობების სახით), ბანკის ჩართულობის ხარისხი წარმოადგენს იმ გადაცემული აქტივის თანხას, რომლითაც შესაძლებელია აქტივის გამოსყიდვა. თუმცა, იმ შემთხვევაში, როდესაც არსებობს წერილობითი მიწოდების ოფციონი (ფულადი ოფციონების ან მსგავსი საკონტრაქტო პირობების სახით) სამართლიანი ღირებულებით ასახულ აქტივზე, ბანკის ჩართულობის ხარისხი შემოიფარგლება გადაცემული აქტივების სამართლიან ღირებულებასა და ოფციონის მიმდინარე საბაზო ღირებულებას შორის უმცირესით.

ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებების აღიარება წყდება შემინ, როდესაც ისინი იფარება, შათილდება ან ამორწულება.

როდესაც არსებულ ფინანსურ ვალდებულებას ცვლის მეორე ფინანსური ვალდებულება იმავე კრედიტორის მიმართ მნიშვნელოვნად შეცვლილი პირობებით, ან თუ მიმდინარე ვალდებულების პირობები მნიშვნელოვნად იცვლება, ამგვარი ცელილება თუ მოდიფიკაცია აღირიცხება, როგორც თავდაპირელი ვალდებულების აღიარების გაუქმება და ახალი ვალდებულების აღიარება, ხოლო შესაბამისი საბალანსო ღირებულების სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

საკრედიტო ვალდებულებები

ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში ბანკი გასცემს კრედიტებთან დაკავშირებულ გარანტიებს, მირითადად აკრედიტებებსა და ფინანსურ გარანტიებს. ფინანსური გარანტიები წარმოადგენს გადახდების განხორციელების შეუბრუნებელ წმუნებას იმ შემთხვევაში, თუ კლიენტი უკი მოახერხებს თავისი ვალდებულების დაფარვას მესამე პირებისადმით. ასეთი გარანტიები არის ისეთივე საკრედიტო რისკის მატარებელი, როგორისაც - სესხები. ფინანსური გარანტიები თავდაპირებულად სამართლიანი ღირებულებით აღირებება ფინანსური ანგარიშგების „სხვა ვალდებულებების“ მუხლში, როგორც მიღებული საკომისიოს თანხა. თავდაპირელი აღიარების შემდგომ, ბანკის ვალდებულებები თითოეული გარანტიისთვის ფასდება ამირტიზებულ საკომისიოსა და გარანტიის შედეგად წარმოშობილი ფინანსური ვალდებულების დასაფარად გაწეული ხარჯების მაქსიმალურად ზუსტ გათვლას შორის უმეტესით.

ყოველი მატება ვალებულებებში, რაც დაკავშირებულია ფინანსურ გარანტიებთან, აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. მიღებული საკომისიო შემოსავალი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარებულია წრფივი მეთოდის გამოყენებით გარანტიის ფასის განმავლობაში.

გადასახადები

მოგების გადასახადები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია კანონმდებლობის შესაბამისად, რომელიც ამოქმედებული ან არსებითად ამოქმედებულია საანგარიშგებო პერიოდის მოლოსთვის. მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს მიმდინარე გადასახადს და გადაცემულ გადასახადს და მისი აღიარება ხდება წლის მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მისი აღიარება ხდება სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ან პირდაპირ კაპიტალში, რადგან იგი დაკავშირებულია გარიგებებთან, რომლებიც აგრეთვე აღიარებულია იმავე ან სხვა ერთობის სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ან პირდაპირ კაპიტალში.

მიმდინარე გადასახადი არის ის თანხა, რომელიც საგადასახადო ორგანოებს უწდა გადაეხადოს ან მათგან დაბრუნებული იქნას დასახელი მოგებასა თუ ზარალთან მიმართებაში მიმდინარე და წინა პერიოდებისათვის. თუ ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება მოხდა შესაბამისი საგადასახადო დყვლარაციების შექსების წინ, დასაბეგრი მოგება თუ ზარალი ემყარება მიახლოებულ შეფასებებს. გადასახადების აღრიცხვა ხდება ადმინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯებში, გარდა მოგების გადასახადისა.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ჩანკე“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

გადასახადები (გაგრძელება)

გადავადებული მოგების გადასახადის დარიცხვა ხორციელდება ვალდებულებების აღრიცხვის შეთადის გამოყენებით საგადასახადო ზარალის მომდევნო პერიოდებზე გადატანის შემთხვევაში და აქტივებისა და ვალდებულებების საგადასახადო ბაზასა და ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისთვის მათ საბალანსი ღირებულებებს შორის არსებულ დროებით სხვაობებზე. თავდაპირველი აღიარების გამონაკლის შემთხვევებში, გადავადებული გადასახადები არ აღირიცხება ისეთი აქტივის ან ვალდებულების თავდაპირველი აღიარებისას არსებული დროებითი სხვაობებისთვის, რომელიც მონაწილეობს არა საწარმოთა გაერთიანების, არამედ სხვა ტიპის გარიგებაში, თუ ეს გარიგება თავდაპირველი აღიარებისას არ ახდენს გავლენას არც სააღრიცხვო და არც დასახელმ მოგებაზე. გადავადებული გადასახადის ნაშთი ფასდება საგადასახადო განაკვეთებით, რომლებიც ამოქმედებულია ან ასებითად ამოქმედებულია ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის და რომლებიც სავარაუდოდ იმოქმედება იმ პერიოდში, როდესაც დროებითი სხვატები შებრუნდება ან მომდევნო პერიოდებზე გადატანილი საგადასახადო ზარალი გამოიყენება. დროებით გამოქვითვად სხვაობებზე გადავადებული საგადასახადო აქტივები და მიმდევნო პერიოდებზე გადატანილი საგადასახადო ზარალი აისახება იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს ალბათობა სამომავლო დასახელმ მოგებისა, რომლიდანაც შესაძლებელი იქნება გამოქვითვა.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები (მიწისა და შენობების გარდა) აღრიცხულია თვითოლირებულებით, რაშიც არ შედის ყოველდღიური მომსახურების ხარჯები, და მას აკლდება აკუმულირებული ცვეთა და გაუფასურების მოცულობა. ამ თანხაში შედის ძირითადი საშუალების ნაწილის ჩანაცვლების ღირებულება, ამ ხარჯის დადგომისას, თუ აღიარების კრიტერიუმები დაცულია. ძირითადი საშუალებების (მიწისა და შენობების გარდა) საბალანსო ღირებულების გადახედვა ხდება გადაფასებასთან მიმართებაში, როდესაც მოვლენები ან გარემოებათა ცვლილებები მიანიშნებენ, რომ საბალანსო ღირებულების ალდევნა შესაძლოა ვერ მოხერხდეს.

თვითოლირებულებით თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, შენობა-ნაგებობები აისახება გადაფასებული ღირებულებით, რაც წარმოადგენს მათ სამართლიან ღირებულებას გადაფასების თარიღისათვის გამოელებული შემდგომში დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი. შეფასება ტარდება იმდენად ხშირად, რომ გადაფასებული აქტივის სამართლიანი ღირებულება არსებითად არ განსხვავდებოდეს მისი საბალანსო ღირებულებისგან.

გადაფასების დღისთვის დაგროვილი ცვეთა აკლდება აქტივის საბალანსო ღირებულებას და წმინდა თანხა გადაანგარიშდება აქტივის გადაფასებული ღირებულების რდენობით. გადაფასების წებისმიერი შეტობა კრედიტდება სხვა სრულ შემოსავლებში ჩართული მირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ხდება მანამდე მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარებული ამავე აქტივის გადაფასების შედეგად მისი ოდენობის შემცირების შებრუნება, ამ შემთხვევაში მატების აღიარება ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. გადაფასების დეფიციტის აღიარება ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დეფიციტი, რომელიც უშუალოდ გაქვითავს ამავე აქტივზე უწინ აღიარებულ შეტობას, პირდაპირ გაიქვითება მირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის შეტობიდან.

ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვიდან წლიური გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაზე ხდება აქტივის გადაფასებული საბალანსო ღირებულების ცვეთასა და აქტივის თავდაპირველი ღირებულების ცვეთას შორის სხვაობით. გაყიდვისას კონკრეტულ აქტივთან დაკავშირებული მთლიანი გადაფასების რეზერვი გადაიტანება გაუნაწილებელ მოგებაზე.

აქტივის ცვეთა დაირიცხება იმ თარიღიდან, როდესაც ხდება აქტივის ექსპლუატაციაში გაშვება. ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი შეთოდით, ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის შემდეგი მაჩვენებლების მიხედვით:

	წლები
შენობა-ნაგებობები	50
ავუჯი და მოწყობილობები	4-10
კომპიუტერული ტექნიკა და საოფისე აღჭროვილობა	4
სატერანსპორტო საშუალებები	5
სხვა	4-10

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილუქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები

(პას ლარში)

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

აქტივების ნარჩენი დირექტულების, სასარგებლო შომსახურების ვადისა და მეთოდების გადახედვა და შესაბამისად კორექტორება საჭიროებისამებრ ხდება ყოველი ფინანსური წლის ბოლოს.

შეკვეთება-განახლებასთან დაკავშირებული ხარჯები ირიცხება წარმოშობისას და მათი ჩართვა ხდება სხვა საოპერაციო ხარჯებში თუ არ არსებობს მათი კაპიტალიზაციის საფუძველი.

საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონება არის მწა, შენობა ან შენობის ნაწილი, რომელიც გაიცემა იჯარით საიჯარო შემთხვევლის მისაღებად ან კაპიტალის გაზრდისათვის, და რომელსაც ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში ზანკი არ იყენებს და არ ფლობს გაყიდვის მიზნით.

საინვესტიციო ქონება თავდაპირველად თვითონირებულებით ფასდება და იგი გარიგების დანახულებისაც მოიცავს. თავდაპიველი აღიარების შემდეგ საინვესტიციო ქონება აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით, რომელიც ასახავს ანგარიშების თარიღისთვის არსებულ საბაზრო პირობებს. საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულებაში მოგება ან ზარალი აღირიცხება იმ პერიოდის მოგება-ზარალის ანგარიშებაში, როდესაც ეს მოგება თუ ზარალი წარმოიშვა. სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება ყოველწლიური შეფასებით, რომელსაც ატარებს აკრედიტებული გარე დამოუკიდებელი შეფასებელი შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის მიერ რეკომენდებული შეფასების შეთოდით.

საინვესტიციო ქონების მუხლიდან გადატანა ან ამ მუხლში გადმოტანა ხდება მსოლოდ მაშინ, როდესაც აღნიშნული ქონების ექსპლუატაციაში გარკვეული ცვლილება აღინიშნება. საინვესტიციო ქონებიდან მესაკუთრის მიერ დაკავებული ქონების ანგარიშზე ქონების გადატანის შემთხვევაში შემდგომი აღრიცხვისთვის დასაშვები ღირებულება არის სამართლიანი ღირებულება სარგებლობაში მომხდარი ცვლილების თარიღისთვის. თუ მესაკუთრის მიერ დაკავებული ქონება იქცევა საინვესტიციო ქონებად, ზანკი ასეთ ქონებას აღრიცხავს ძირითადი საშუალებების აღრიცხვის მოლიტვის შესაბამისად სარგებლობაში ცვლილების მოხდენის თარიღამდე.

საინვესტიციო ქონების აღიარება წყდება მათი გასხვისების დროს ან როდესაც საინვესტიციო ქონების ექსპლუატაციიდან საბოლოო ხდება ამოღება და მოსალოდნელი არ არის მათი გასხვისებით სამომავლო კვონომიკური სარგებლის მიღება. აქტივის გასხვისების შედეგად მიღებულ წმინდა შემოსავალსა და მის საბალანსო ღირებულებას აღიარება ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშებაში, აღიარების შეწყვეტის პერიოდში.

გამომუშავებული საიჯარო შემოსავალი აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშებაში საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული შემოსავლის ნაწილში.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები მოიცავს პროფილულ უზრუნველყოფასა და ლიცენზიებს.

ცალკეული არამატერიალური აქტივი თავდაპირველი აღიარებისას აღირიცხება თვითონირებულებით. საწარმოთა გაერთიანებისას შექნილი არამატერიალური აქტივის ღირებულება წარმოადგენს მის სამართლიან ღირებულებას შესყიდვის თარიღისათვის. თავდაპირველი აღიარების შემდგომ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითონირებულებით, რასაც აკლდება აკლდებული ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი. ზანკის არამატერიალურ აქტივებს სასარგებლო მომსახურების განსაზღვრული ვადა აქვთ, არამატერიალური აქტივების ამორტიზაცია ხდება კვონომიკური მომსახურების ვადის პერიოდში (კომპიუტერული პროგრამები 6-7 წელი, ლიცენზიები: 2-7 წელი) და გაუფასურების ოდენობის დასადგენად მათი შეფასება ხდება მაშინ, როდესაც რამე მიანიშნებს ამ არამატერიალური აქტივის შესაძლო გაუფასურებაზე.

ანარიცხები

ანარიცხების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც ზანკს წარსული მოვლენების გამო აქვს მიმდინარე თუ პრაქტიკიდან გამომდინარე ვალდებულება და მოსალოდნელი ეკონომიკური სარგებლის მქონე რესურსების გადინება ვალდებულების დასაფარად. ასევე, შესაძლებელია ვალდებულების თანაბის სანდოდ გამსაზღვრა.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

საწესდებო კაპიტალი

ჩვეულებრივი აქციები კლასიფიცირებულია, როგორც კაპიტალი, ანალი აქციების გამოშვებასთან პირდაპირ და კაცმირებული გარე ხარჯები. გარდა საწარმოთა გაერთიანებისთვის გამოშვებული აქციებისა, აღრიცხულია, როგორც გამოქვითვები კაპიტალის შემოსავლებიდან. გამოშვებული აქციების ნომინალურ ღირებულებაზე მეტი ნებისმიერი სამართლიანი ღირებულების მქონე მიღებული საფასური აღირიცხება, როგორც დამატებით შეტანილი კაპიტალი.

პირობითი ვალდებულებები

პირობითი ვალდებულებები არ არის აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, თუმცა წარმოდგენილია გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ანგარიშწროვების მიზნით ფულადი ნაკადის გადინების აღმართობა დაბალია. პირობითი აქტივი არ არის აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, თუმცა წარმოდგენილია მაშინ, როდესაც კონომიკური სარგებლის მიღება მოსალოდნელი.

შემოსავლისა და ხარჯის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც ბანკის მიერ კონომიკური სარგებლის მიღების აღმართობა მაღალია და შესაძლებელია შემოსავლის სათანადო სიზუსტით შეფასება. შემოსავლის აღიარებამდე ასევე აუცილებელია შემდეგი კონკრეტული აღიარების კრიტერიუმების დამაყოფილება:

საპროცენტო და მსგავსი შემოსავალი და ხარჯი

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ყველა ფინანსური ინსტრუმენტისათვის და საპროცენტო სარგებლის მქონე ფასინი ქადალდებისათვის, რომელიც „გასაყიდად არსებულის“ ვაწევების მიეკუთვნება, საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი აღირიცხება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის ის განაკვეთი, რომელიც მოსალოდნელ სამომავლო ფულად გადახდებს/შემოსავლებს ფინანსური ინსტრუმენტის სასარგებლო მომსახურების ხანგრძლივობის, ან სადაც შესაფერისა, უფრო მოკლე ვადის განმავლობაში ადისკონტინუებს ფინანსური აქტივის თუ ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე. განაგარიშება ითვალისწინებს ფინანსური ინსტრუმენტის ყველა საკონტრაქტო პირობას და მოიცავს წებისმიერ საკომისით თანხას და დამტებით ხარჯს, რომელიც პირდაპირ განკუთვნება ინსტრუმენტს და წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელ ნაწილს. გარდა სამომავლო საკრედიტო ზარალისა, ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულება კორექტირდება თუ ბანკი გადახდავს მის მიერ დასაფარი თუ მისაღები სავარაუდო თანხების შეფასებას. კორექტირებული საბალანსო ღირებულება გამოითვლება თავდაპირველ ეფექტურ საპროცენტო განაკვეთზე დაყრდნობით და საბალანსო ღირებულების ცვლილება აღირიცხება. როგორც საპროცენტო შემოსავალი თუ ხარჯი.

როდესაც ფინანსური აქტივის თუ მსგავსი აქტივების ჯგუფის ღირებულება მცირდება გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის გამო, საპროცენტო შემოსავლის აღიარება გრძელდება ახალ საბალანსო ღირებულებაზე თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

მიღებული გასამრჯელო და სკომისიონი

ბანკი იღებს შემოსავალს გასამრჯელოდან და საკომისიო მოსავრებლიდან კლიენტებისთვის გაწეული სხვადასხვა სახის მომსახურების სანაცვლოდ. გარევეულ პერიოდში გაწეული მომსახურებისთვის მიღებული გასამრჯელო დაირიცხება იმავე პერიოდში. აღნიშნული გასამრჯელო მოიცავს შემოსავალს საკომისიოდან, სააგენტო და სხვა გასამრჯელოს. სასესხო ვალდებულებები, რომელიც სავარაუდო ჩამოწერება და სხვა საკრედიტო თანხები გადავადებულია (ყველა ზღვრულ ხარჯთან ერთად) და აღიარებულია. როგორც სესხის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის კორექტირება.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილუქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში, რაც ბანკის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტაა. უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები აღირიცხება სამუშაო ვალუტაში, რომლის კონვერტაცია ხდება ოპერაციის დღეს არსებული კურსით. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების ხელახლა კონვერტაცია ლარში ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული სამუშაო ვალუტის გაცვლითი კურსით. უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების კონვერტაციით გამოწვეული მოგება-ზარალი აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როგორც უცხოური ვალუტის კონვერტაციით გამოწვეულ მოგებას გამოკლებული ზარალი – საკურსო სხვაობა. არაფულადი მუხლების კონვერტაცია, რომლებიც პირვანდელი ღირებულებით აღირიცხება უცხოურ ვალუტაში, ხდება თავდაპირველი ოპერაციის დღეს არსებული გაცვლითი კურსით. არაფულადი მუხლები, რომლებიც სამართლიანი ღირებულებით აღირიცხება უცხოურ ვალუტაში, კონვერტირდება იმ დღის გაცვლითი კურსით, როდესაც მოხდა სამართლიანი ღირებულების დადგნა. სხვაობები უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციის სახელშეკრულებო გაცვლით კურსსა და სებ-ის გაცვლით კურსს შორის ოპერაციის დღეს შესულია უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციებიდან მიღებულ მოგებას გამოკლებული ზარალის მუხლში.

5. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

მოსაზრებები

ქვემოთ წარმოდგენილია ბანკის სააღრიცხვო პოლიტიკის გატარების პროცესში ხელმძღვანელობის მიერ გამოთქმული მოსაზრებები; რომლებიც ყველაზე მეტად მოქმედებს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე:

- ▶ საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების დაფარვის ვადამდე ფლობილ ფასიან ქაღალდებად კლასიფიცირება;
- ▶ მატერიალური და არამატერიალური ფინანსური აქტივების სასარგებლო მიმსახურების ხანგრძლივობა;
- ▶ საგადასახადო დანარიცხები;

შეფასების განუსაზღვრელობა

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების დასადგენად, ბანკის ხელმძღვანელობაში სააღრიცხვო პოლიტიკის გატარებისას გამოიყენა თავისი შეხედულებები და შეფასებები. მათ შორის ყველაზე უფრო მნიშვნელოვანია:

სესხების გაუფასერების რეზერვი

ბანკის მიერ რეზერვულად ხდება სესხებისა და მისაღები ანგარიშების გადახედვა გაუფასერებასთან მიმართებაში. ბანკი იყენებს საკუთარ შეფასებებს წესისმიერი გაუფასერების ზარალის განსაზღვრის მიზნით იმ შემთხვევებში, როდესაც მსესხებელს აქვთ ფინანსური სირთულეები და ასაღიგოურ მსესხებელებთან მიმართებაში ისტორიული მონაცემები რთულად მომოვება. ბანკი ასევე აფასებს სამომავლო ფულადი ნაკადების ცვლილებას არსებულ მონაცემებზე დაყრდნობით, რომლებიც მიანიშნებს მსესხებელთა ჯგუფის კრედიტუნარიანობის გაუარესებაზე, ან ისეთ პოლიტიკურ-კონომიკურ ცვლილებებზე, რომლებიც იწვევს აქტივების აგუფზე ვალდებულებების შეუსრულებლობას. საკრედიტო რისკის მახასიათებლების მქონე აქტივებისთვის ხელმძღვანელობა იყენებს ისტორიული ზარალის გამოცდილებაზე დაყრდნობილ შეფასებებსა და ანალოგიური სესხებისა და მისაღები ანგარიშების გაუფასერების თბიერებულ საფუძველს. მიმდინარე მოვლენების ასახვის მიზნით ბანკი კურდნობა საკუთარ შეფასებებს სესხებისა თუ მისაღები ანგარიშების არსებული მონაცემების კორექტირებისათვის.

გადავადებული საგადასახადო აქტივები

გადავადებული საგადასახადო აქტივების აღიარება საგადასახადო ზარალთან მიმართებაში ხდება იმ შემთხვევაში, თუ სავარაუდო იარსებებს სამომავლო დასაბური მოგება, რომლიდანაც შესაძლებელი იქნება ზარალის გამოყენება, იმის დასადგენად, თუ რა იდენტობის გადავადებული საგადასახადო აქტივის აღიარება უნდა მოხდეს, საქიროა შეფასება მომავალი დასმენერი მოგებისა, გადასამიზნობისა და დონის მიზედვით, მომავალ საგადასახადო დაგეგმარების სტრატეგიებთან ერთად.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ჩანკ“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

5. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

შეფასების განუსაზღვრელობა (გაგრძელება)

უზრუნველყოფის ღირებულების განსაზღვრა

ხელმძღვანელობა რეალულარულად ამოქმებს უზრუნველყოფის საგნის საბაზრო ღირებულებას. ხელმძღვანელობა სამართლის ღირებულებას არსებული საბაზრო პირობების მიხედვით აკორექტირებს, რისთვისაც იგი გამოცდილების საფუძველზე მიღებულ გადაწყვეტილებებს ან დამოუკიდებელი კუსპერტის აზრს ეყრდნობა. საჭირო უზრუნველყოფის ოდენობა და ტანი დამოკიდებულია კონტრაგენტის საკრედიტო რისკის შეფასებაზე.

მირთადი საშუალებებისა და საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულების დაფენა

კომპანია თავის საინვესტიციო ქონებას სამართლიანი ღირებულებით აღრიცხავს და მასში ცვლილებებს აღიარებს მოგება-ზარალის ანგარიშებაში. ამასთან, კომპანია მიწას და შენობა-ნაგებობებს გადაფასებული ღირებულებით აღრიცხავს და სამართლიან ღირებულებაში ცვლილებებს აღიარებს სხვა სრულ ზარალში. საინვესტიციო ქონების, ასევე მიწისა და შენობა-ნაგებობების სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად კომპანია დამოუკიდებელ შემუშავებელს ქირაობს. მიწისა და შენობა-ნაგებობებისდა საინვესტიციო ქონების შეფასებისთვის გამოყენებულია საბაზრო მიღებომის მეთოდი. საბაზრო მეთოდით ქონების საბაზრო ღირებულების შეფასება ხდება მისი შედარებით მსგავს აქტივებთან, რომლებიც ბოლო დროს გაიყიდა, გასაყიდად იყო გამოტანილი, ან რომელზეც გაკეთდა შეთავაზება. შემფასებელი მიიღებს შესაფასებელი ქონების ღირებულებას შესადარისი ქონების ფასების დაკორექტირებით შესაფასებელი ქონებისგან მისი განსხვავებების შესაბამისად. უზრავი ქონების შემფასებლები ადარებენ შესაფასებელი ქონების ოურიდიულ, კუმუნიკაციურ, გეოგრაფიულ და ფინანსურ მახასიათებლებს გასაყიდო, გაყიდული ანალოგიური ქონებების შესაბამის მახასიათებლებს.

6. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	2013	2012
ნაღდი ფულის ნაშთი სალაროში	9,119	5,234
მიმდინარე ანგარიშები სებ-ში	1,322	37
მიმდინარე ანგარიშები სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში	14,438	3,034
90 დღეში ვადიანი დეპოზიტი საკრედიტო დაწესებულებები	2,550	-
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	27,429	8,305

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სხვა საკრედიტო დაწესებულებების მიმდინარე ანგარიშები შედგება უპროცენტო საკორესპონდენტო ანგარიშის ნაშთებისგან რეზიდენტ ბანკებში 2,835 ლარისა (2012 წ.: 2,796 ლარი) და 11,603 ლარის ოდენობით (2012 წ.: 238 ლარი), შესაბამისად.

7. მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ

	2013	2012
საფალდებულო რეზერვები სებ-ში	9,775	6,203
90 დღეზე მეტი ვადის მქონე ანაბარი	8,716	3,567
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	18,491	9,770

საკრედიტო დაწესებულებებს მოეთხოვებათ საქართველოს ეროვნულ ბანკში საპროცენტო სარგებლის მქონე დეპოზიტების (საფალდებულო რეზერვი) განსა საკრედიტო დაწესებულებების მიერ კლიენტებისგან წინა თვეებს ეროვნულ ვალუტაში მოზიდული საშუალო სახსრების 10%-ისა და უცხოურ ვალუტაში მოზიდული საშუალო სახსრების 15%-ის ოდენობით (2012 წ.: 10% და 15%), კანონმდებლობის შესაბამისად ბანკს შეზღუდული აქვს დეპოზიტზე არსებული თანხების გამოტანის უფლება.

2013 და 2012 წლებში სარეზერვო ანგარიშზე აშშ დოლარით განთავსებულ მინიმალურ რეზერვზე დასარიცხი საპროცენტო განაკვეთი განსაზღვრულია, როგორც ა.შ.შ. უფლებალური სარეზერვო სისტემის პოლიტიკის განაკვეთს მინუს 0,5 პროცენტული პუნქტი; სარეზერვო ანგარიშზე ეკროოთი განთავსებულ მინიმალურ რეზერვზე დასარიცხი საპროცენტო განაკვეთი განსაზღვრულია, როგორც უცხოპის ცენტრალური ბანკის განაკვეთს მინუს 0,5 პროცენტული პუნქტი;

90 დღეზე მეტი ვადის მქონე დეპოზიტები განთავსებულია 3 რეზიდენტ ბანკში, მათი წლიური საპროცენტო განაკვეთი მერყეობს 2,25%-დან 13,70%-მდე და ვადა ეწურებათ 2014 წლის იანვარში (2012 წ.: 2,00%-დან 17,70%-მდე)

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები

8. კლიენტებზე გაცემული სესხები

კლიენტებზე გაცემული სესხები შოიგავს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
კორპორატიული სესხები	27,524	42,093
იპოთეკური სესხები	18,932	23,514
სესხები მცირე ბიზნესისთვის	3,767	6,773
სამომხმარებლო სესხები	2,912	4,172
საკრედიტო ბარათები	3,374	3,053
ავტოსესხები	1,401	1,193
სხვა	1,978	3,054
კლიენტებზე გაცემული ჯამური სესხი	59,888	83,852
გამოკლებული - გაუფასურების რეზერვი	(12,653)	(8,443)
კლიენტებზე გაცემული სესხები	<u>47,235</u>	<u>75,409</u>

კლიენტებზე გაცემული სესხების გაუფასურების რეზერვი

კლიენტებზე გაცემული სესხების გაუფასურების რეზერვის შედარება ტიპების მიხედვით შემდეგია:

	სესხები	სესხები	სესხები	სესხები	სესხები	სესხები	სესხები	სესხები
	კორპორა- ტიული სესხები 2013	იპოთე- კური სესხები 2013	მცირე ბიზნესის- თვის 2013	სამომხმა- რებლო სესხები 2013	საკრე- დიტო ბარათები 2013	ავტო- სესხები 2013	სხვა 2013	სულ 2013
2013 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით წლის დანარიცხი/აღდგენა, ნეტო	4,377	1,983	194	374	198	56	1,261	8,443
	3,674	(228)	708	123	342	148	(415)	4,352
ჩამოწერილი სესხების და ავანსების აღდგენა	-	3	3	71	-	-	38	115
ჩამოწერილი თანხები	(29)	(115)	-	-	-	(16)	(97)	(257)
2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	<u>8,022</u>	<u>1,643</u>	<u>905</u>	<u>568</u>	<u>540</u>	<u>188</u>	<u>787</u>	<u>12,653</u>
ინდივიდუალური გაუფასურება	6,635	460	80	-	-	-	140	7,315
კოლექტური გაუფასურება	1,387	1,183	825	568	540	188	647	5,338
	<u>8,022</u>	<u>1,643</u>	<u>905</u>	<u>568</u>	<u>540</u>	<u>188</u>	<u>787</u>	<u>12,653</u>
ინდივიდუალურად შეფასებული და გაუფასურებულად მიჩნეული სესხების მთლიანი თანხა, ინდივიდუალურად შეფასებული გაუფასურების რეზერვის გამოქვითვამდე	15,918	1,958	238	-	-	-	294	18,408

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

8. კლიენტებზე გაცემული სესხები (გარძელება)

	კორპორა- ტიული სესხები 2012	იპოთე- კური სესხები 2012	სესხები მიზნესის- თვის 2012	სამომხმა- რებლო სესხები 2012	საკრე- დიტო ბარათები 2012	ავტო- სესხები 2012	სხვა 2012	სულ 2012
2012 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით წლის დანარიცხი/აღდგენა, ნეტო	3,792	1,257	379	523	33	192	417	6,593
	585	735	(167)	(258)	166	(118)	1,039	1,982
ჩამოწერილი სესხების და ავანსების აღდგენა	-	1	4	216	-	18	68	307
ჩამოწერილი თანხები 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	(10)	(22)	(107)	(1)	(36)	(263)	(439)
	4,377	1,983	194	374	198	56	1,261	8,443
ინდივიდუალური გაუფასურება კოლექტური გაუფასურება	4,044	945	80	-	-	-	344	5,413
	333	1,038	114	374	198	56	917	3,030
	4,377	1,983	194	374	198	56	1,261	8,443
ინდივიდუალურად შეფასებული და გაუფასურებულად მიზნეული სესხების მთლიანი თანხა, ინდივიდუალურად შეფასებული გაუფასურების რეზერვის გამოქვითვამდე	17,142	2,878	442	-	-	-	633	21,095

ინდივიდუალურად გაუფასურებული სესხები

დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი იმ სესხებზე, რომლებისთვისაც აღიარებულ იქნა ინდივიდუალური
გაუფასურების რეზერვი, 2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგინდა 1,783 ლარს (2012 წ.: 2,485 ლარი).

საქართველოს კანონმდებლობით, სესხების ჩამოწერა შესაძლებელია მხოლოდ დირექტორთა საბჭოს დასტურის და,
ზოგ შემთხვევაში, სასამართლოს შესაბამისი გადაწყვეტილების საფუძველზე.

სესხის უზრუნველყოფა

უზრუნველყოფის საჭირო მოცულობა-და ტიპი დამოკიდებულია მსესხებლის საკრედიტო რისკის შეფასებაზე.
შემუშავებულია უზრუნველყოფის ტიპებისა და შეფასების პარამეტრების ინსტრუქციები.

მიღებული უზრუნველყოფის მირითადი ტიპებია:

- კომერციული სესხებისთვის – უმრავი ქონება, სასაქონლო მატერიალური მარაგები და ნაღდი ფული ბანკში.
- ფიზიკური პირების სესხებისთვის – საცხოვრებელი ფართის იპოთეკა.

ბანკი ასევე იღებს გარანტიებს მშობელი კომპანიებისგან მათი შვილობილ კომპანიებისთვის გაცემული
სესხებისთვის.

ხელმძღვანელობა ახდენს უზრუნველყოფის საბაზრო ღირებულების მონიტორინგს, მოითხოვს დამატებით
უზრუნველყოფას სესხის ხელშეკრულების თანახმად და თავლყურს ადევნებს სესხის გაუფასურების რეზერვის
ადევნებულობის გადახედვისას მიღებული უზრუნველყოფის საბაზრო ღირებულებას.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ჩანკ“

2013 წლის ფინანსური აწგარიშვების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

8. კლიენტებზე გაცემული სესხები (გარძელება)

კლიენტებზე გაცემული სესხების კონცენტრაცია

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, განკის სესხების კონცენტრაცია ათ უმსხვილეს მესამე მხარე მსესხებელზე შეადგენს 20,494 ლარს (მთლიანი სასესხო პორტფელის 34%) (2012 წ.: 23,503 ლარი ანუ 28%). აღნიშნული სესხებისათვის შეიქმნა რეზერვი 4,957 ლარის (2012 წ.: 3,035 ლარი) ოდენობით. უმსხვილესი მსესხებლის მიმართ გაცემული სესხების და ავანსების თანხა 4,407 ლარს, ანუ მთლიანი პორტფელის 7.4%-ს შეადგენდა (2012 წ.: 2,485 ლარი, ანუ 3.0%), რასაც ერიცხვა წლიური 18% (2012 წ.: 18%).

კლიენტებზე გაცემული სესხები კლიენტების ტიპების მიხედვით:

	2013	2012
მეწარმე იურიდიული პირები	31,292	48,867
ფიზიკური პირები	28,596	34,985
	59,888	83,852

საქართველოში გაცემული სესხების განაწილება დარგების მიხედვით:

	2013	2012
ფიზიკური პირები	28,596	34,985
მშენებლობა	10,606	15,572
საჭალო	8,019	10,548
სოფლის მეურნეობა	3,339	3,977
კვების მრეწველობა	2,870	4,672
საფინანსო საქმიანობა	2,225	4,880
წარმატება	1,950	2,619
ენერგეტიკა	1,443	2,643
ტრანსპორტირება და კომუნიკაციები	127	212
ფარინგიტული ინდუსტრია	34	1,848
ტურიზმი	28	652
სხვა	651	1,244
კლიენტები გაცემული სესხები და ავანსები, სულ	59,888	83,852

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

9. საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები

გასაყიდად არსებული ფასიანი ქაღალდები მოიცავს:

	<i>2013</i>		<i>2012</i>
	საბალანსო ღირებულება		საბალანსო ღირებულება
სს „გუდაური“ (სს „გერგეტი“ 2010 წელს)	2.05%	260	2.05%
სს „გაერთიანებული საკლირინგო ცენტრი“	6.25%	20	6.25%
		280	280
გამოკლებული - გაუფასურების რეზერვი		(260)	(260)
გასაყიდად არსებული საინვესტიციო			
ფასიანი ქაღალდები:		20	20

დაფარვის ვადამდე ფლობილი საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები მოიცავს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო ობლიგაციები	1,186	2,873
საქართველოს ეროვნული ბანკის სადეპოზიტო სერტიფიკატები	5,376	-
დაფარვის ვადამდე ფლობილი ფასიანი ქაღალდები	<u>6,562</u>	<u>2,873</u>

	<i>2013</i>		<i>2012</i>
	ნომინალური წლიური საპროცენტო განაკვეთი		ნომინალური წლიური საპროცენტო განაკვეთი
ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო ობლიგაციები	5.56%-13.50%	2-5 წელი	8.90%-13.00%
საქართველოს ეროვნული ბანკის სადეპოზიტო სერჩინიფიკატები	5.23%-6.28%	6-12 თვე	-

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სიღლე რეალი განკ“

2013 წლის ფინანსური აწგარიშვების გამოშვებული შენიშვნები

(ათას ლარში)

10. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების დინამიკა ასეთი იყო:

მიწა და შემობა- მაჟორტები	კომპიუტ. და სეკურიტეტი-	კამპიუტ. და სეკურიტეტი		სატრანს- პორტო მაშუალებები	საჯარო გაუმჯობე- სებები	სხვა	სულ
		აცილ აღჭურვი- ლობა	ავაზი და საოფისე ტექნიკა				
თვითონიშებულება							
31 დეკემბერი, 2011 წ.	16,372	1,862	1,663	275	1,344	1,941	23,457
შემოსელები	15	70	81	122	—	46	334
გადატანები საინვესტიციო ქონებიდან	250	—	—	—	—	—	250
გასვლები	—	—	—	(132)	—	(109)	(241)
ჩამოწერა	—	(55)	(85)	—	—	(551)	(691)
გადაფასების ეფექტი	(2,422)	—	—	—	—	—	(2,422)
31 დეკემბერი, 2012 წ.	14,215	1,877	1,659	265	1,344	1,327	20,687
შემოსვლები	12	—	—	—	—	—	12
გასვლები	(4)	—	—	—	(22)	(2)	(28)
ჩამოწერა	—	(105)	(51)	—	—	(31)	(187)
გადაფასების ეფექტი	(38)	—	—	—	—	—	(38)
31 დეკემბერი, 2013 წ.	14,185	1,772	1,608	265	1,322	1,294	20,446
დაგროვილი ცვეთა							
31 დეკემბერი, 2011 წ.	—	1,058	860	169	18	553	2,658
ცვეთის დანარიცხა	344	172	235	56	351	214	1,372
გასვლები	—	—	—	(48)	—	(6)	(54)
ჩამოწერა	—	(53)	(78)	—	—	(149)	(280)
გადაფასების ეფექტი	(344)	—	—	—	—	—	(344)
31 დეკემბერი, 2012 წ.	—	1,177	1,017	177	369	612	3,352
ცვეთის დანარიცხა	351	127	176	24	215	139	1,032
გასვლები	—	—	—	—	(21)	(1)	(22)
ჩამოწერა	—	(86)	(48)	—	—	(31)	(165)
გადაფასების ეფექტი	(351)	—	—	—	—	—	(351)
31 დეკემბერი, 2013 წ.	—	1,218	1,145	201	563	719	3,846
წმინდა საბალანსო ღირებულება							
31 დეკემბერი, 2011 წ.	16,372	804	803	106	1,326	1,388	20,799
31 დეკემბერი, 2012 წ.	14,215	700	642	88	975	715	17,335
2013 წლის 31 დეკემბერი	14,185	554	463	64	759	575	16,600

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დამოუკიდებელმა „ბეკერ ტილიმ“ შეაფასა ბანკის მფლობელობაში არსებული ძირითადი საშუალებების სამართლიანი ღირებულება. შემფასებელი არის ასეთი ტრანზის ძირითადი საშუალებების შეფასების სპეციალისტი.

საბაზო ფასის დასადგენად გამოყენებული იქნა ინფორმაცია აქტიურ ბაზრიდან. საბაზო მიდგომა გამოიყენებოდა სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის მიზნით, შემოსავლების მიდგომა გამოიყენებოდა მიღებული შეფასებების დასადასტურებლად, ხოლო დანახარჯების მეთოდი გამოიყენებოდა ქონების ღირებულების განსასაზღვრად მაშინ, როდესაც არ არსებობდა მსგავსი საკუთრებისთვის იმავე სივრცულ მონაკვეთში მიმდინარე გაყიდვებზე ან საჯარო განაკვეთებზე ინფორმაცია.

მიწისა და შენობა-ნაგებობების გადაფასების შედეგად მათი ღირებულება გაიზარდა 312 ლარით, რომელიც წარმოადგენს სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული მიწისა და შენობა-ნაგებობების არარეალიზებულ ზარალს. გადაფასების ეფექტის გათვალისწინების გარეშე ძირითადი საშუალებების „მიწა და შენობა-ნაგებობების“ კატეგორიის თავდაპირველი ღირებულება 2013 წლის 31 დეკემბრისა და 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენდა:

	2013	2012
თვითონიშებულება	19,967	19,955
დაგროვილი ცვეთა	(3,897)	(3,498)
ნარჩენი საბალანსო ღირებულება	16,070	16,457

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“
(ასას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

11. საინვესტიციო ქონება

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
საწყისი ნაშთი 1 იანვრის მდგომარეობით	10,478	11,822
შემოსელები	3,334	1,581
გასვლები	(2,214)	(2,519)
ნეტო მოგება/(ზარალი) სამართლიანი ღირებულების კორექტირებიდან გადატანები მირითად საშუალებებში, წმინდა საბალანსო ღირებულება	2,036	(156)
31 დეკემბერი	-	(250)
	13,634	10,478

საინვესტიციო ქონება არის მიწისა და შენობებისგან შემდგარი უძრავი ქონება, რომელიც ზანკვება შიიღო დაუფარავი სესხების უზრუნველყოფის საგნების დასაკუთრებით და გრძელვადიანად ფლობს ღირებულებაში გაფასებისთვის. 2013 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით დამოუკიდებელმა შემფასებელმა განსაზღვრა ზანკის საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულება. შემფასებელი არის ასეთი ტიპის ქონების შეფასების სპეციალისტი.

ქონების საბაზრო ღირებულება განისაზღვრა ბაზარზე არსებული მონაცემების საფუძველზე. საბაზრო მიდგომა გამოიყენებოდა სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის მიზნით, შემოსავლების მიდგომა გამოიყენებოდა მიღებული შეფასებების დასადასტურებლად, ხოლო დამახარჯების მეთოდი გამოიყენებოდა ქონების ღირებულების განსასაზღვრად მაშინ, როდესაც არ არსებობდა მსგავსი საკუთრებისთვის იმავე სიკრცულ მონაკვეთში მიმდინარე გაყიდვებზე ან საიჯარო განაკვეთებზე ინფორმაცია.

შემოსავალი საინვესტიციო ქონების იჯარიდან შეადგენდა 423 ლარს (2012 წ.: 424 ლარი).

12. არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივების დინამიკა ასეთი იყო:

	<i>კომპიუტერული უზრუნველყოფა</i>	<i>სულ</i>
	<i>ლიცენზიები</i>	
თვითღირებულება		
31 დეკემბერი, 2011 წ.	232	902
შემოსელები	9	-
31 დეკემბერი, 2012 წ.	241	902
 შემოსელები		
2013 წლის 31 დეკემბერი	29	-
	270	902
 დაგროვილი ამორტიზაცია		
31 დეკემბერი, 2011 წ.	(175)	(367)
ამორტიზაციის დანარიცხი	(34)	(152)
31 დეკემბერი, 2012 წ.	(209)	(519)
ამორტიზაციის დანარიცხი	(23)	(152)
2013 წლის 31 დეკემბერი	(232)	(671)
 წმინდა საბალანსო ღირებულება		
31 დეკემბერი, 2011 წ.	57	535
31 დეკემბერი, 2012 წ.	32	383
2013 წლის 31 დეკემბერი	38	231

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური აწგარიშვების განმარტებითი შენიშვნები

13. გადასახადები

მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
გადავადებული საგადასახადო ხარჯი - დროებითი სხვაობების წარმოშობა და გაუქმება	(1,373)	758
გამოკლებული: სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული გადავადებული გადასახადი	47	(294)
მოგების გადასახადის (ხარჯი)/სარგებელი	(1,326)	464

მოგების გადასახადის ეფექტური განაკვეთი განსხვავდება კანონმდებლობით გათვალისწინებული მოგების გადასახადის განაკვეთისგან. ქვემოთ კანონმდებლობით გათვალისწინებული განაკვეთების მიხედვით მოგების გადასახადის ხარჯი შესაბამისობაშია მოყვანილი გადასახადის რეალურ ოდენობასთან:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
დასაბეგრი ზარალი	(5,562)	(4,082)
კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადის განაკვეთი	15%	15%
თეორიული მოგების გადასახადის სარგებელი კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადის განაკვეთის მიხედვით	834	612
არაგამოქვითვადი ხარჯები	(364)	98
შემოსაველები, რომლებიც არ ექვემდებარება დაბეგვრას, შემცირებული საგადასახადო მიზნებისათვის აღიარებული შემოსაველებით	49	62
ცვლილება აუღიარებულ გადავადებულ საგადასახადო აქტივები	(1,845)	(308)
მოგების გადასახადის სარგებელი/(ხარჯი)	(1,326)	464

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად, პიზნესის და კაპიტალის დანაკარგების მომდევნო ხუთ წელში გადატანაა შესაძლებელი.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(პას ლარში)

13. გადასახადები (გაგრძელება)

გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები 31 დეკემბრის მდგომარეობით და მათი დინამიკა შესაბამის წლებში ასეთია:

	დროებითი სხვაობების ნარმოშობა და გაუქმება		დროებითი სხვაობების ნარმოშობა და გაუქმება			
	მოგემა- ზარალის ანგარიშ- გებაში	სხვა სრულ შემოსა- ვალში	2012	მოგემა- ზარალის ანგარიშ- გებაში	სხვა სრულ შემოსა- ვალში	2013
გადასახადის გაელენა გამოსაქვით დროებით სხვაობებში:						
სესხების გაუფასურების რეზერვი	68	(279)	–	(211)	460	–
მომდევნო პერიოდებზე გადატანილი ზარალი	1,271	465	–	1,736	417	–
სხვა ვალდებულებები	94	(44)	–	50	42	–
მთლიანი გადავადებული საგადასახადო აქტივები	1,433	142	–	1,575	919	–
აუღიარებელი გადავადებული საგადასახადო აქტივები	–	(308)	–	(308)	(1,845)	–
წმინდა გადავადებული საგადასახადო აქტივები	1,433	(166)	–	1,267	(926)	–
გადასახადის გაელენა დასაბეგრ დროებით სხვაობაზე:						
საინვესტიციო ქონება მირითადი საშუალებები	22	252	–	274	(581)	–
სხვა აქტივები	(3,146)	352	294	(2,500)	195	(47)
გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები	(26)	26	–	–	(14)	–
წმინდა გადავადებული საგადასახადო	(3,150)	630	294	(2,226)	(400)	(47)
ვალდებულებები	(1,717)	464	294	(959)	(1,326)	(47)
წმინდა გადავადებული საგადასახადო						
ვალდებულებები						

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოგების მიმდინარე გადასახადო აქტივები შედგებოდა შეადგენდა 199 ლარს (2012 წლის 31 დეკემბერი: 199 ლარი)

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკს აქვს მომავალ პერიოდებზე გადატანილი 7,802 ლარის, 3,099 ლარისა და 2,777 ლარის ოდენობის საგადასახადო ზარალი, რომლების ვადა შესაბამისად ამოიწურება 2014, 2015, 2017 და 2018 წლის 31 დეკემბერს.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ შანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

14. სხვა აქტივები და ვალდებულებები

სხვა აქტივებს მიეკუთვნება:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
ფინანსური აქტივები		
საოპერაციო იჯარასთან დაკავშირებულ დებიტორული დავალიანება	181	-
უზრუნველყოფის (აღჭურვილობის) დასაკუთრებული საგანი	6	234
სხვა	72	126
ფინანსური აქტივები, სულ	<u>259</u>	<u>360</u>
არაფინანსური აქტივები		
წინასწარ გაწეული ხარჯები	1,026	1,285
წინასწარ გადახდილი საოპერაციო გადასახადები	257	278
არაფინანსური აქტივები, სულ	<u>1,283</u>	<u>1,563</u>
სხვა აქტივები	<u>1,542</u>	<u>1,923</u>

31 დეკემბრის მდგომარეობით სხვა ვალდებულებები მოიცავდა შემდეგს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
ფინანსური ვალდებულებები		
კრედიტორები	484	415
დაუსრულებელი ანგარიშწორება ფულადი გადარიცხვებით	15	73
დარიცხული პრემია	-	81
სულ ფინანსური ვალდებულებები	<u>499</u>	<u>569</u>
არაფინანსური ვალდებულებები		
გამოუყენებელი შვებულებება	244	252
არაფინანსური ვალდებულებები, სულ	<u>244</u>	<u>252</u>
სხვა ვალდებულებები, სულ	<u>743</u>	<u>821</u>

15. ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე

ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე მოიცავს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
ვადიანი ანაბრები	715	6,262
მიმდინარე ანგარიშები	20	11
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	<u>735</u>	<u>6,273</u>

ვადიანი დეპოზიტები მოიცავს სს „ჩითიერ შანკი ყაზახეთის“ ანაბარს 715 ლარის ოდენობით (2012 წ.: 1,415 ლარი), რომლის დაფარვის ვადაა 2014 წლის ნოემბერი და წლიური საპროცენტო განაკვეთია 10%.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სიღე როუდ ჩანკ“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

16. ვალდებულებები კლიენტების წინაშე

ვალდებულებები კლიენტების წინაშე მოიცავს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
მიმდინარე ანგარიშები	12,875	8,006
ვადიანი დეპოზიტები	30,090	27,222
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	42,965	35,228

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კლიენტების მიმართ ვალდებულებები 16,996 ლარის (39.6%) ოდენობით მოდიოდა ათ უმსხვილეს მეანაბრუნვე (2012 წ.: 12,751 ლარი (36%). გარანტიები უზრუნველყოფილია 433 ლარის ოდენობის ფულადი სახსრებით (2012 წ.: 408 ლარი).

ვალდებულებები კლიენტების წინაშე მოიცავს ანგარიშებს კლიენტების შემდეგ ტიპებთან:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
ფიზიკური პირები:		
- მიმდინარე ანგარიშები	1,949	1,515
- ვადიანი ანაბრები	24,896	24,311
სულ ვალდებულებები ფიზიკურ პირთა წინაშე	26,845	25,826
მეწარმე იურიდიული პირები:		
- მიმდინარე/ანგარიშების ანგარიშები	10,926	6,491
- ვადიანი ანაბრები	5,194	2,911
სულ ვალდებულებები მეწარმე იურიდიული პირების წინაშე	16,120	9,402
სულ ვალდებულებები იურიდიულ პირთა წინაშე	16,120	9,402
სულ ვალდებულებები კლიენტების წინაშე	42,965	35,228
გაცემული გარანტიების უზრუნველყოფა	433	408
გაცემული სესხების აუთვისებელი ნაწილის უზრუნველყოფა	1,209	9

კლიენტა ანგარიშების ანალიზი დარგების მიხედვით:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
ფიზიკური პირები	26,841	25,826
ვაჭრობა და მომსახურება	6,642	4,338
საჯარო სამსახურის ინსტიტუტები	5,612	8
ფინანსური სექტორი	3,094	1,892
მშენებლობა	251	312
სოფლის მუნიციპალიტეტები	32	98
უძრავი ქონება	3	2,293
სხვა	490	461
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	42,965	35,228

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ასას ლარში)

17. სხვა ნასესხები სახსრები

სხვა ნასესხები სახსრები მოიცავს სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთისგან“ 12%-იანი წლიური საპროცენტო განაკვეთით მიღებულ სესხებს, ყველა სესხი აშშ დოლარშია გამოხატული და მათი თავდაპირველი ვადა 2010 წლის იანვრიდან 2011 წლის მარტამდე მერყეობს.

2010 წლის მარტში მოხდა სესხების რესტრუქტურიზაცია და დაფარვის თარიღები გაგრძელდა 2014 წლამდე:

მიღების თარიღი	დაფარვის თარიღი	2013	2012
სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთი“	25/01/10	25/10/14	10,949
სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთი“	30/11/09	27/08/14	13,251
სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთი“	28/09/10	28/05/14	12,247
სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთი“	5/03/10	4/03/14	4,832
სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთი“	5/03/10	4/03/14	510
სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთი“	18/02/10	18/02/14	12,020
სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთი“	18/02/10	18/02/14	1,653
სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთი“	11/02/10	11/02/14	2,180
სხვა ნასესხები სახსრები		57,642	49,802

ამ სესხებზე დარიცხული პროცენტი და მირითადი თანხა უნდა დაიფაროს დაფარვის თარიღით.

18. სუბორდინირებული სესხი

2006 წლის 14 მარტს ბანკმა გააფორმა სუბორდინირებული სესხის შეთანხმება სს „ბითიეი ბანკი ყაზახეთთან“. სესხის თანხა 1,500 აშშ დოლარს შეადგენდა, წლიური საპროცენტო განაკვეთი 9%-ით, გადასახდელი კვარტალურად, დაფარვის თარიღი 14 მარტი 2013. 2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მიმდინარე სესხი შეადგენს 3,080 ლარს (2012 წ.: 2,507 ლარი), რაც მოიცავს 285 ლარის ოდენობის დარიცხულ ჯარიმას (2012 წ.: ნული). 2013 წლის 31 დეკემბრისთვის სუბორდინირებული ვალის მოლიანი თანხა ვადაგადაცილებულია (28-ე შენიშვნა).

19. კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი

2013 და 2012 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით	ნებადართული აქციების რაოდენობა	განაღდებული კაპიტალის აქციების რაოდენობა	ნომინალური ოდენობა, ლარში
	30,000	30,000	30,000

ბანკის საწესდებო კაპიტალში აქციონერთა მიერ შენატანი ხორციელდებოდა ლარში, შესაბამისად, კაპიტალი უნდა განაწილდეს დივიდენდის ან სხვა სახით მხოლოდ ლარში.

დივიდენდები

საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, დივიდენდების განაწილება შეიძლება გამოცხადდეს ბანკის აქციონერებისთვის წმინდა მოგებიდან, რომელიც მოცემულია ბანკის მიერ ეროვნული ბანკის მოთხოვნების შესაბამისად მიმზადებულ არაერთსალიდირებულ ფინანსურ ანგარიშებაში. ეროვნული ბანკი უნდა იყოს ინფორმირებული დივიდენდების გამოცხადების შესახებ. იმ შემთხვევაში თუ კომერციული ბანკი არღვევს ეროვნული ბანკის სარეგულაციო მოთხოვნებს, მას აქვს უფლება შეაჩეროს ან აკრძალოს დივიდენდების გაცემა. 2013 და 2012 წლებში ბანკი დივიდენდები არ გამოცხადებია და არც გადაუხდია.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური აწგარიშვების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

20. პირობითი ვალდებულებები

პირობითი ფინანსური ვალდებულებები

31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკის პირობითი ფინანსური ვალდებულებები შედგებოდა შემდეგისან:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
კრედიტის გაცემასთან დაკავშირებული ვალდებულებები		
გაცემული სესხების აუთვისებელი ნაწილი	3,807	2,389
გაცემული გარანტიები	1,182	1,054
	4,989	3,443
ვალდებულებები საოპერაციო იჯარიდან		
არაუგვიანეს 1 წლისა	82	113
1 წელზე გვიან, მაგრამ არაუგვიანეს 5 წლისა	446	594
5 წელზე გვიან	1,051	1,175
	1,579	1,882
პირობითი ფინანსური ვალდებულებები (უზრუნველყოფის გამოქვითვამდე)	6,568	5,325
გამოკლებული - გაცემული გარანტიების უზრუნველსაყოფად განკუთვნილი ფულადი სახსრები (მე-16 შენიშვნა)	(433)	(408)
გამოკლებული - გაცემული სესხების უზრუნველსაყოფად განკუთვნილი ნაღდი ფული (მე-16 შენიშვნა)	(1,209)	(9)
პირობითი ფინანსური ვალდებულებები	4,926	4,908

დაზღვევა

ბანკს სადაზღვევო კომისია „არდი ჯგუფთან“ გაფორმებული აქვს თანამშრომლების ჯანმრთელობის დაზღვევის ხელშეკრულება. ხელშეკრულების თანახმად, ბანკი მზღვეველს ყოველთვიურად უხდის სადაზღვევო პრემიას.

21. წმინდა შემოსავალი გასამრჯელოდან და საკომისიო მოსაკრებლიდან

წმინდა შემოსავალი გასამრჯელოდან და საკომისიო მოსაკრებლიდან მოიცავს შემდეგს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
საკომისიო საანგარიშსწორებო ოპერაციებიდან	1,309	959
საკომისიო ნაღდი ფულით შესრულებული ოპერაციებიდან	168	262
საკომისიო გაცემული გარანტიებიდან	49	130
ვალუტის კონვერტაციის ოპერაციები	24	20
სხვა	5	7
მიღებული გასამრჯელო და საკომისიო	1,555	1,378
საკომისიო საანგარიშსწორებო ოპერაციებიდან	(43)	(55)
საკომისიო ნაღდი ფულით შესრულებული ოპერაციებიდან	(144)	(133)
საკომისიო პლასტიკური ბარათით შესრულებული ოპერაციებიდან	(135)	(110)
სხვა	(30)	(29)
საკომისიო ბარგი	(352)	(327)
წმინდა საკომისიო შემოსავალი	1,203	1,051

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკ“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

22. სხვა შემოსავალი

სხვა შემოსავალი მოიცავს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
შემოსავალი იჯარიდან (მე-11 შენიშვნა)	423	424
სასამართლო მოსაქრებლის დაფარვა	421	221
სესხის პირობების დარღვევების შედეგად მიღებული ჯარიმები	608	124
სხვა	17	8
სხვა შემოსავლები, სულ	1,469	777

23. ხელფასები და სხვა საოპერაციო ხარჯი

თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯი მოიცავს შემდეგს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
ხელფასები	5,264	4,927
მოწუსები და სხვა სარგებელი	-	493
თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯი	5,264	5,420

სხვა საოპერაციო ხარჯები მოიცავს:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
იჯარი და ქირა	1,087	1,079
იურიდიული და საკონსულტაციო მომსახურება	1,073	948
საოფისე აღჭურვილობა	522	665
დაცვა-უსაფრთხოება	365	384
საოპერაციო გადასახადები	297	302
დარიცხული ჯარიმები	285	114
დაზღვევა	68	39
მარკეტინგი და რეკლამა	47	337
ძირითადი საშუალებების შეკეთებისა და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები	32	35
სამივლინებო და მასთან დაკავშირებული ხარჯები	20	45
სხვა	295	489
სხვა საოპერაციო ხარჯები	4,091	4,437

24. გაუფასურების სხვა რეზერვები და ანარიცხები

გაუფასურების რეზერვის და ანარიცხების დინამიკა ასეთია:

	<i>იურიდიული სარჩევები</i>	<i>სხვა აქტივები</i>	<i>ძირითადი საშუალებები</i>	<i>სულ</i>
31 დეკემბერი, 2011 წ.	100	-	-	100
დანარიცხი / (შებრუნება)	(70)	223	411	564
ჩამოწერა	-	(223)	(411)	(634)
31 დეკემბერი, 2012 წ.	30	-	-	30
დანარიცხი / (შებრუნება)	-	185	22	207
ჩამოწერა	(30)	(185)	(22)	(237)
2013 წლის 31 დეკემბერი	-	-	-	-

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განჩარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

25. რისკის მართვა

ბანკს მოეთხოვება იმ ფინანსური რისკების მართვა, რომლებიც წარმოიშობა თავისი პოლიტიკის მიზნების მისაღწევად განხორციელებული საქმიანობის პროცესში და არსებობს ბანკის ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშგების მომზადების დროს. ეს რისკები მოიცავს საკრედიტო რისკს, ლიკვიდურობის რისკს და დაფინანსების მართვას, საბაზო, წინასწარ დაფარვის და საოპერაციო რისკებს.

ბანკის საქმიანობას ყოველთვის ახასიათებს რისკები, მაგრამ მათი მართვა ხდება იდენტიფიცირების, შეფასებისა და კონტროლის მუდმივი პროცესებით, როგორიცაა ლიმიტების დაწესება და კონტროლის სხვა ელემენტები. ამ პროცესს გადამზადებული მინიშვნელობა აქვს ბანკის შემოსავლიანობისათვის და მისი თითოეული წევრი ანგარიშვალდებულია მასთან ან მის პასუხისმგებლობასთან დაკავშირებული რისკების მართვაზე. რისკების კონტროლის დამოუკიდებელი პროცესი არ მოიცავს ისეთ ბიზნეს რისკებს, როგორიცაა გარემო პირობების, ტექნიკური გარემოებისა და დარგები მომხდარი ცვლილებები. ისინი კონტრილდება ბანკის სტრატეგიული დაგენერიკული მიზნების პროცესით.

რისკების მართვის სტრუქტურა

რისკების იდენტიფიკაციასა და კონტროლს ძირითადად ახორციელებს ბანკის დირექტორი, მაგრამ რისკების მართვა და ზედამხედველობა ასევე ხორციელდება ბანკის დამოუკიდებელი ორგანოების მიერ.

დირექტორთა საბჭო

დირექტორთა საბჭო პასუხისმგებელია რისკების მართვის საერთო პროცესის ხელმძღვანელობაზე ბანკში. აქტივებისა და ვალდებულებების მართვის კომიტეტს ავისრია საერთო პასუხისმგებლობა, ჩამოაყალიბოს რისკების მართვის სტრატეგია და დანერგოს მასთან დაკავშირებული პრინციპები, წესები, პოლიტიკა და შეზღუდვები. კომიტეტი პასუხისმგებელია რისკის ძირითად საკითხებზე და მართვას და ამოწმებს რისკთან დაკავშირებულ შესაბამის გადაწყვეტილებებს.

ხაზინა

ბანკის ხაზინა პასუხისმგებელია ბანკის აქტივებისა და ვალდებულებების, და მთლიანი ფინანსური სტრუქტურის მართვაზე. ასევე, ხაზინის ძირითად მოვალეობას წარმოადგენს ბანკის დაფინანსებისა და ლიკვიდურობის რისკის მართვა.

შედეგი

ბანკში რისკების მართვის პროცესებს ყოველწლიურად მეთვალყურეობს ბანკის შიდა აუდიტი, რომელიც ამოწმებს პროცედურების ადეკვატურობასა და ბანკის შესაბამისობას პროცედურებთან. შიდა აუდიტი განიხილავს შეფასებების შედეგებს ხელმძღვანელობასთან და მოახსენებს შედეგებსა და რეკომენდაციებს სამეთვალყურეო საბჭოს აუდიტის კომიტეტის შემვებით.

რისკის შეფასებისა და ანგარიშების სისტემა

რისკების მონიტორინგი და კონტროლი უმთავრესად ხორციელდება ბანკის მიერ დადგენილ ლიმიტებზე დაყრდნობით. ეს ლიმიტები ასახავს ბანკის ბიზნეს სტრატეგიას, საბაზო გარემოს და მისთვის მისაღებ რისკის დონეს, ამავდროულად განსაკუთრებული ყურადღება მახვილდება შერჩეულ დარგებზე. გარდა ამისა, ბანკი მონიტორინგს უწევს და აფასებს რისკისადმი ზოგად მდგრადობას რისკის ცველა ტანისა და ღონისძიების გათვალისწინებით.

ყველა საქმიანობიდან მიღებული ინფორმაცია მოწმდება და მუშავდება, რათა უზრუნველყოფილ იქნას ადრეული რისკების განსაზღვრა, ანალიზი და კონტროლი. ამ ინფორმაციის წარდგენა და განმარტება ხდება დირექტორთა საჭიროსთვის, რისკების კომიტეტისთვის და თითოეული ბიზნეს განყოფილების ხელმძღვანელისთვის და მისი მეშვეობით ხდება ბანკის რისკების შეფასება და დასკვნის გაეთხება რისკებთან დაკავშირებით.

რისკის შემცირება

ბანკი აქტიურად იყენებს უზრუნველყოფის საგნებს თავისი საკრედიტო რისკის შესამცირებლად.

რისკის გარშორივი

კონცენტრაციი წარმოიქმნება, როდესაც მთელი რიგი მონაწილე მხარეები ჩართულნი არიან ანალოგიურ საქმიანობებში, ერთსა და იმავე გეოგრაფიულ ერთეულში საქმიანობენ, ან აქვთ მსგავსი კონომიკური მახასიათებლები, რის გამოც მათ მიერ საკონტრაქტო ვალდებულებების შესრულების უნარზე ერთანარად მოქმედებს გეოგრაფიური, პოლიტიკური და სხვა პირობების ცვლილებები. კონცენტრაცია მიგვანიშნებს ბანკის საქმიანობის მეტ მგრძნობელობაზე იმ გარემოებების მიმართ, რომლებიც ზემოქმედებას ახდენენ კონკრეტულ დარგზე ან გეოგრაფიულ მდებარეობაზე.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

25. რისკის მართვა (გაგრძელება)

რისკების გადაჭირებული კონცენტრაციის თავიდან აცილების მიზნით ბანკის პოლიტიკა და პროცედურები შეიცვალს სპეციალურ მითითებებს დივერსიფიცირებული პორტფელის შენარჩუნებაზე. გამოვლენის შემდეგ საკრედიტო რისკების კონცენტრაცია შესაბამისად იმართება.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ბანკმა შესაძლოა განიცადოს ზარალი, თუ მისმა კლიენტებმა ან მონაწილე მხარეებმა ვერ შეძლეს საკონტრაქტო ვალდებულებების შესრულება. ბანკი საკრედიტო რისკს მართავს და აკონტროლებს რისკის მოცულობაზე მისთვის მისაღები ლიმიტის დაწესებით ცალკეული მონაწილე მხარეების, ასევე გეოგრაფიული და დარგობრივი კონცენტრაციებისთვის და რისკების ამ ლიმიტებთან შესაბამისობის მონიტორინგით.

ბანკმა შეიმუშავა საკრედიტო რეიტინგის გადახედვის პროცესი, რათა უზრუნველყოს გარიგებაში მონაწილე მხარეების კრედიტუნარისანბაში საკარაუდო ცვლილებების ადრეული გამოვლენა. მათ შორისაა უზრუნველყოფის რეგულარული შემოწმებაც. გარიგებაში მონაწილე მხარის შეზღუდვები დაგინდება საკრედიტო რისკის კლასიფიკაციის სისტემის გამოყენებით, რომელიც თითოეულ მონაწილე მხარეს ანიჭებს რისკის რეიტინგი ექვემდებარება რეგულარულ შემოწმებებს. საკრედიტო რეიტინგის გადახედვის პროცესი ბანკს საშუალებას აძლევს შეაფასოს რისკებით გამოწვეული პოტენციური ზარალი და მიიღოს მაკორექტირებელი ზომები.

სურედიტო ხასიათის ვალდებულების რისკი

ბანკი თავის კლიენტებს სთავაზობს გარანტიებს, რომელთა მიხედვითაც ბანკს შესაძლოა მოუწიოს მათი სახელით გადახდა. ასეთი თანხების ამოღება კლიენტებისგან ხდება აკრედიტივის პირობების მიხედვით. ამ შემთხვევაში, ბანკი დგას სუსტის გაცემის ანალოგიური რისკების წინაშე, ამ რისკების შემცირება ხდება სესხებზე გამოყენებული პოლიტიკასა და კონტროლის პროცესების შესაბამისად. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშების კომპონენტების მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს ყველაზე უკეთ ასახავს მათი საბალანსო ღირებულება, უზრუნველყოფის ხელშეკრულებით ამ რისკების შემცირების ეფექტამდე.

თუ ფინანსური ინსტრუმენტები აღრიცხულია სამართლინი ღირებულებით, საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს მიმდინარე საკრედიტო რისკის დონეს და არა მაქსიმალურ დონეს, რომელიც მომავალში შეიძლება წარმოშვას ღირებულების შეცვლის შედეგად.

სურედიტო რეიტინგი ფინანსური აქტივების ტიპების მიხედვით

ფინანსური აქტივების საკრედიტო რეიტინგი იმართება ბანკის შედება საკრედიტო სარეიტინგო სისტემით.

ყველა გადატანილი სესხი, რომელიც არც ვადაგადასულია და არც გაუფასურებული, გარდა ფინანსურ პირებზე გაცემული სესხებისა, რეიტინგების მიხედვით სამ ჯგუფად იყოფა, რაც ქვემოთ ცხრილშია წარმოდგენილი:

- ▶ მაღალი შეფასების მქონე ჯგუფი მოიცავს მსესხებლებს, რომელთაც აქვთ ლიკვიდურობის მაღალი დონე და შემოსავლიანობა. სესხის ხელშეკრულების პირობების დარღვევის აღმათობა ასეთ შემთხვევაში დაბალია.
- ▶ სტანდარტული შეფასების მქონე ჯგუფი მოიცავს მსესხებლებს საშუალო დონის ლიკვიდურობით და შემოსავლიანობით. სესხის ხელშეკრულების პირობების დარღვევის აღმათობა საშუალო დონისაა.
- ▶ ქვესტანდარტული შეფასების მქონე ჯგუფში გაერთიანებული მსესხებლების ლიკვიდურობა და შემოსავლიანობა დამაკამაყოფილებელია. სესხის ხელშეკრულების პირობების დარღვევის აღმათობა ამ შემთხვევაში საშუალოზე მაღალია.

ფინანსურ პირებზე გაცემული სესხები, რომლებიც არც ვადაგადასულია და არც გაუფასურებული, რეიტინგების მიხედვით სამ ჯგუფად იყოფა, რაც ქვემოთ ცხრილშია წარმოდგენილი:

- ▶ მაღალი შეფასების მქონე ჯგუფი მოიცავს მსესხებლებს, რომელთაც აქვთ კარგი საკრედიტო ისტორია და მყარი ფინანსური მდგომარეობა, დამოზიტებით და ოქროთი უზრუნველყოფილ სესხებს.
- ▶ სტანდარტული შეფასების მქონე ჯგუფი მოიცავს მსესხებლებს კარგი/საშუალო საკრედიტო ისტორიითა და საშუალო ფინანსური მდგომარეობით.
- ▶ ქვესტანდარტული შეფასების მქონე ჯგუფში გაერთიანებულია სესხები საშუალო საკრედიტო ისტორიითა და ფინანსური მდგომარეობით.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური აწგარიშვების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

25. რისკის მართვა (გაგრძელება)

საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

ქვემოთ მოცემული ცხრილი გვიჩვენებს საკრედიტო რისკის მატარებელი აქტივების საკრედიტო ხარისხს:

	არც ვადაგადაცილებული და არც გაუფასურებული				ვადაგადაცი-		
	მაღალი შენიშვ ნები	მაღალი შეფასება 2013	ცუანდარ- ტული შეფასება 2013	ცუანდარ- ტული შეფასება 2013	მაღრამ არა გაუფასუ- რებული რებული	მაღრამ არა გაუფასურე- ბული, 2013 წ.	
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	7	18,491	–	–	–	–	18,491
კლიენტებზე გაცემული სესხები	8						
კორპორატიული სესხები		3,110	3,964	256	4,276	15,918	27,524
იპოთეკური სესხები		1	10,939	634	5,400	1,958	18,932
სესხები მცირე ზიზნესისთვის		245	1,447	269	1,568	238	3,767
სამომხმარებლო სესხები		667	1,444	102	699	–	2,912
საკრედიტო ბარათები		97	2,568	–	709	–	3,374
ავტოსესხები		5	767	–	629	–	1,401
სხვა		118	267	144	1,155	294	1,978
		4,243	21,396	1,405	14,436	18,408	59,888
სავალო ფასიანი ქაღალდები დაფარვის ვადამდე ფლობილი	9						
		6,562	–	–	–	–	6,562
სულ		29,296	21,396	1,405	14,436	18,408	84,941

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური აწგარიშვების განმარტებითი შენიშვნები

25. რისკის მართვა (გაგრძელება)

საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

	არც ვადაგადაცილებული და არც გაუფასურებული				ვადაგადაცი-		
	სტანდარ- ტული	დამაღმი- შება	სტანდარ- ტული	დამაღმი- შება	სტანდარ- ტული,	მაგრამ არა	ინდივიდუ-
					შენიშვ- ნები	2012	ალირად
მოთხოვნები							
საკრედიტო							
დაწესებულებების							
მიმართ	7	9,770					
კლიენტების გაცემული							
სესხები	8						
კორპორატიული		10,069	9,130	1,663	4,089	17,142	42,093
სესხები							
იპოთეკური სესხები		1,551	15,142	798	3,145	2,878	23,514
სესხები მცირე		2,296	3,060	167	808	442	6,773
ბიზნესისთვის							
სამომხმარებლო		1,022	2,436	113	601	–	4,172
სესხები							
საკრედიტო ბარათები		113	2,547	15	378	–	3,053
ავტოსესხები		18	911	74	190	–	1,193
სხვა		87	97	816	1,421	633	3,054
		15,156	33,323	3,646	10,632	21,095	83,852
საგალო ფასიანი							
ქადალდები	9						
დაფარვის ვადამდე							
ფლობილი		2,873	–	–	–	–	2,873
სულ		27,799	33,323	3,646	10,632	21,095	96,495

ვადაგადაცილებული, მაგრამ არა გაუფასურებული სესხების ხანდაზმულობის ანალიზი ფინანსური აქტივების ტარგმანის მიხედვით შემდეგა:

	30 დღეზე	31-დან 60	61-დან 90	90 დღეზე	სულ
	ნაკლები	დღემდე	დღემდე	მეტი	
	2013	2013	2013	2013	2013
კლიენტების გაცემული სესხები					
კორპორატიული სესხები	693	565	9	3,009	4,276
იპოთეკური სესხები	1,779	215	331	3,075	5,400
სესხები მცირე ბიზნესისთვის	205	27	383	953	1,568
სამომხმარებლო სესხები	62	65	37	535	699
საკრედიტო ბარათები	84	30	40	555	709
ავტოსესხები	239	142	14	234	629
სხვა	294	23	124	714	1,155
სულ	3,356	1,067	938	9,075	14,436

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

25. რისკის მართვა (გაგრძელება)

საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

	30 დღეზე ნაკლები 2012	31-დან 60 დღემდე 2012	61-დან 90 დღემდე 2012	90 დღეზე მეტი 2012	სულ 2012
კლიენტებზე გაცემული სესხები					
კორპორატიული სესხები	3,566	331	-	192	4,089
იპოთეკური სესხები	589	765	352	1,439	3,145
სესხები მცირე ბიზნესისთვის	411	164	-	233	808
სამომხმარებლო სესხები	170	58	36	337	601
საკრედიტო ბარათები	148	42	28	160	378
ავტოსესხები	71	38	16	65	190
სხვა	300	97	42	982	1,421
სულ	5,255	1,495	474	3,408	10,632

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისთვის სესხი მიზანება ვადაგადაცილებულად, თუ ანგარიშგების დღისთვის მსესხებელს არ განუხორციელებია საკრედიტო ხელშეკრულებით გათვალისწინებული არცერთი გადახდა. ასეთ შემთხვევაში შესაბამისი საკრედიტო ხელშეკრულების თანახმად მსესხებლისგან მისაღები მთლიანი თანხა, დარიცხული პროცენტისა და საკომისიოს ჩათვლით, უნდა იქნას აღიარებული ვადაგადაცილებულად.

კლიენტებზე გაცემული სესხებისა და ავანსების გაუფასურება კოლექტიურად შეფასდა. საკრედიტო პორტფელის სესხებზე შესაძლო დანაკარგების რეზერვის შესახებ დეტალური ინფორმაცია მოცემულია მე-8 შენიშვნაში.

გაუფასურების შეფასება

სესხების გაუფასურების შეფასებისას ითვალისწინებენ, მოხდა თუ არა მირითადი თანხის ან პროცენტის ვადაგადაცილება 90 დღეზე მეტი ვადით ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების შემთხვევაში, და 180 დღეზე მეტი ვადით იურიდიული პირების შემთხვევაში, ან არსებობს თუ რამე სირთულე კონტრაგენტის ფულადი ნაკადების მომრაობაში ან ხელშეკრულების თავდაპირველი პირობების დარღვევის ფაქტი. გაუფასურებული სესხების შეფასებას ბანკი ახორციელებს ინდივიდუალურად და კოლექტიურად შეფასებული რეზერვების მიხედვით.

ინდივიდუალურად შეფასებული გაუფასურება

თითოეული ინდივიდუალურად მნიშვნელოვანი სესხისთვის ბანკი ადგენს შესაფერის რეზერვს. რეზერვის ოდენობის განსაზღვრა დამოკიდებულია კონტრაგენტის ბიზნეს-გეგმის მდგრადობაზე, ფინანსური პრობლემის გამოსწორების შესაძლებლობებზე ფინანსური, დაგეგმილ მისაღებ თანხებისა და მოსალოდნელ დივიდენდებზე გაკოტრების შემთხვევაში, სხვა ხელმისაწვდომ ფინანსურ მხარდაჭერაზე, უზრუნველყოფის რეალიზებად ღირებულებასა და მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების დროულობაზე. გაუფასურების ხარჯები ფასდება ფინანსური ანგარიშგების შედეგების თითოეული თარიღისათვის, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც გაუთვალისწინებული მიზეზები მოითხოვს უფრო დეტალურ ყურადღებას.

კოლექტიურად შეფასებული გაუფასურება

რეზერვების კოლექტიური შეფასების მეთოდი გამოიყენება კლიენტებზე გაცემული იმ სესხებისა და ავანსების შემთხვევაში, რომლებიც არ არის ინდივიდუალურად მნიშვნელოვანი (სამომხმარებლო და მცირე ბიზნესის კრედიტების ჩათვლით) ან ინდივიდუალური მნიშვნელობის მქონე სესხებისათვის, რომლებზედაც არ ფიქსირდება ინდივიდუალური გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება. გაუფასურების ხარჯები ფასდება ფინანსური ანგარიშგების შედეგების თითოეული თარიღისათვის და თითოეული პორტფელი განიხილება დამოკიდებლად.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

25. რისკის მართვა (გაგრძელება)

საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

კოლექტური შეფასების მეთოდი ითვალისწინებს იმ გაუფასურებასაც, რომელიც წარმოდგენილია პორტფელში, თუმცა მისი მტკიცებულება ინდივიდუალური შეფასების დროს ჯერ არ ჩამს. გაუფასურებით გამოწვეული დანაკარგები ფასდება შემდეგ ინფორმაციაზე დაყრდნობით: პორტფელთან დაკავშირებული ისტორიული ზარალი, არსებული კეთნომიკური მდგომარეობა, დროის მონაკვეთის ხანგრძლივობა ზარალის სავარაუდო წარმოშობიდან ინდივიდუალური გაუფასურების რეზერვის საჭიროების დადგენამდე, აგრეთვე, გაუფასურების შემდგომ მოსალოდნები მისაღები და ამოღებული თანხები. ადგილობრივი ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია განსაზღვროს დროის ის მონაკვეთი, რომლის შემდეგაც სესხი გაუფასურებულად გამოცხადდება. ზემოაღნიშნული პერიოდის ხანგრძლივობამ შეიძლება ერთი წელიც შეადგინოს. გაუფასურების რეზერვის შესაბამისობას ზანკის საერთო პოლიტიკასთან ამოწმებს რისკების მართვის განყოფილება.

ზანკის ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების გეოგრაფიული კონცენტრაცია მოცემულია ქვემოთ:

	2013				2012				
	საქარ- თველი	ეგთო	დასთა სხვა	კვებები	სულ	საქარ- თველი	ეგთო	დასთა სხვა	კვებები
აქტივები:									
ფულადი სახსრები და მათი									
ეკვივალენტები მოთხოვნები	15,825	–	11,604	27,429	8,067	6	232	8,305	
საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	18,491	–	–	18,491	9,770	–	–	–	9,770
კლიენტებზე გაცემული სესხები	47,235	–	–	47,235	75,409	–	–	–	75,409
საინვესტიციო ფასიანი									
ქაღალდები:									
- გასაყიდად არსებული	20	–	–	20	20	–	–	–	20
- დაფარების									
ვადამდე ფლობილი	6,562	–	–	6,562	2,873	–	–	–	2,873
ყველა სხვა აქტივი	32,235	9	–	32,244	30,342	8	–	–	30,350
	120,368	9	11,604	131,981	126,481	14	232	126,727	
ვალდებულებები:									
ვალდებულებები									
საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	24	–	711	735	4,848	–	1,425	6,273	
ვალდებულებები									
კლიენტების მიმართ	39,147	611	3,207	42,965	30,590	509	4,129	35,228	
სხვა ნახესხები									
სახსრები	–	–	57,642	57,642	–	–	49,802	49,802	
სუბორდინირებული სესხები	–	–	3,080	3,080	–	–	2,507	2,507	
ყველა სხვა									
ვალდებულება	3,060	15	–	3,075	1,777	–	33	1,810	
	42,231	626	64,640	107,497	37,215	509	57,896	95,620	
წმინდა აქტივები / (ვალდებულებები)	78,137	(617)	(53,036)	24,484	89,266	(495)	(57,664)	31,107	

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკ“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

25. რისკის მართვა (გაგრძელება)

ლიკვიდურობის რისკისა და დაფინანსების მართვა

ლიკვიდურობის რისკი წიმნაეს იმას, რომ ბანკმა შეიძლება ვერ შეძლოს ნიორმალურ და სტრესულ ვითარებაში წარმოშობილი ფინანსური ვალდებულებების დროულად დაფარვა. ამ რისკის შეზღუდვის მიზნით, ბანკის ხელმძღვანელობა, ძირითადი სადეპოზიტო ბაზის გარდა, იყენებს დაფინანსების დივერსიფიცირებულ წყაროებს, მართავს აქტივებს ლიკვიდურობის მიხედვით, და ყოველდღიურ ზედამხედველობას უწევს მომავალ ფულად ნაკადებს და ლიკვიდურობას. აღნიშნულ პროცედურებთან ერთად, ფასდება მოსალოდნელი ფულადი ნაკადები და მაღალი ხარისხის უზრუნველყოფა, რომელიც შესაძლებელია საჭიროებისამეტრ გამოყენებულ იქნას დამატებითი დაფინანსების უზრუნველყოფისთვის.

ბანკი ფლობს სახელმწიფო ფასიანი ქაღალდების პორტფელს, რომლის უზრუნველყოფითაც საჭიროების შემთხვევაში, შესაძლებელია „სებ“-იდან სახსრების მოზიდვა. ბანკი ასევე ფლობს საკრედიტო ხაზებს, რომლებიც შეუძლია გამოიყენოს ლიკვიდურობის მიზნით.

ბანკი აფასებს და მართავს ლიკვიდურობის პოზიციას საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) მიერ დაწესებული ლიკვიდურობის კოეფიციენტების მიხედვით. სებ-ის მოთხოვნით ბანკების ლიკვიდურობის კოეფიციენტი 30%-ს უნდა აღებატებოდეს. 2013 და 2012 წლების 31 დეკემბრისათვის კოეფიციენტები შემდეგი მნიშვნელობებით აღირიცხებოდა:

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
ლუ-საშუალო ლიკვიდურობის კოეფიციენტი (ლიკვიდური აქტივების საშუალო თვიური მოცულობა/ვალდებულებების საშუალო თვიური მოცულობა)	50.90%	34.70%

ფინანსური ვალდებულებების ანლიზი დარჩენილი სკონტრაქტო ვადების მიხედვით

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში შეჯამებულია 2013 წლის 31 დეკემბრის მდგრმარეობით ბანკის ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული არადისკონტირებული დაფარვის ვალდებულებების მიხედვით. დაფარვები, რომლებიც ექვემდებარება შეტყობინებას, აღრიცხულია იმგვარად, თითქოს შეტყობინება დაუყოვნებლივ მოხდა. თუმცა, ბანკი მოელის, რომ მეანაბრეთა უმრავლესობა დაფარვას იმაზე ადრე არ მოიხსოვს, ვიდრე ეს ბანკის მოეთხოვება. ცხრილი არ ასახავს მოსალოდნელ ფულად ნაკადებს, რომლებიც გაწერილია ბანკის დეპოზიტების ფლობის ისტორიაში.

ფინანსური ვალდებულებები 2013 წლის 31 დეკემბრის მდგრმარეობით	მოთხოვ- ნამდედა I					5 წელზე მეტი	სულ
	თვეებზე ვადით	1-დან 3 თვეებზე	3-დან 12 თვეებზე	I-დან 5 წლამდე			
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	20	-	777	-	-		797
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	22,912	3,947	10,783	6,727	99	44,468	
სხვა ნასესხები სახსრები	33,573	4,772	26,312	-	-	64,657	
სუბორდინიტებული სესხი	3,080	-	-	-	-	3,080	
სხვა ფინანსური							
ვალდებულებები სულ არადისკონტირებული ფინანსური	99	-	400	-	-	499	
ვალდებულებები	<u>59,684</u>	<u>8,719</u>	<u>38,272</u>	<u>6,727</u>	<u>99</u>	<u>113,501</u>	

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ჩანკი“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური აწგარიშვების გაწმარტებითი შენიშვნები

25. რისკის მართვა (გაგრძელება)

ლიკვიდურობის რისკი და ფინანსების მართვა (გაგრძელება)

ფინანსური ვალდებულებები 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	მოთხოვ- ნამდე და I					სულ
	თვემდე ვადით	I-დან 3 თვემდე	3-დან 12 თვემდე	I-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	4,862	—	—	1,680	—	6,542
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ სხვა ნასესხები სახსრები	17,007	3,575	9,933	5,900	617	37,032
სუბორდინირებული სესხი	—	—	—	62,203	—	62,203
ანარიცებები	—	2,552	—	—	—	2,552
სხვა ფინანსური ვალდებულებები	30	—	—	—	—	30
სულ არადისკონტინებული ფინანსური	385	151	33	—	—	569
ვალდებულებები	<u>22,284</u>	<u>6,278</u>	<u>9,966</u>	<u>69,783</u>	<u>617</u>	<u>108,928</u>

ქვემოთ მოცემული ცხრილი ასახავს საკონტრაქტო ვადის ამოწურვას ბანკის პირობითი ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის მიხედვით.

2013	მოთხოვ- ნამდე და I					სულ
	თვემდე ვადით	I-დან 3 თვემდე	3-დან 12 თვემდე	I-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	
გაცემული სესხების აუთვისებელი ნაწილი	3,807	—	—	—	—	3,807
გაცემული გარანტიები	20	24	—	1,048	90	1,182
	<u>3,827</u>	<u>24</u>	<u>—</u>	<u>1,048</u>	<u>90</u>	<u>4,989</u>
2012						
გაცემული სესხების აუთვისებელი ნაწილი	2,389	—	—	—	—	2,389
გაცემული გარანტიები	45	173	415	421	—	1,054
	<u>2,434</u>	<u>173</u>	<u>415</u>	<u>421</u>	<u>—</u>	<u>3,443</u>

ბანკის ვარაუდით, შესაძლოა ყველა პირობითი ვალდებულება ან უზრუნველყოფა არ იქნას გამოყენებული ვალდებულებების ვადის ამოწურვამდე.

ვადიანობის ანალიზი არ ასახავს მიმდინარე აწგარიშების ისტორიულ სტაბილურობას. მათი ლიკვიდაცია წარსულში უფრო მეტი დრო სჭირდებოდა, ვიდრე ეს ცხრილებშია ნაჩვენები. აუნიშნული ნაშთები შესულია ზემოთ არსებული ცხრილის „მოთხოვნამდე და I თვემდე ვადით“ კატეგორიაში.

კლიენტების წინაშე ვალდებულებებს მიეკუთვნება ფიზიკურ პირების ვადიანი ანაზრები. საქართველოს კონსილირებლობის მიხედვით ბანკი ვალდებულია, მეანაბრეს ანაბრიდან ნაშთის გატანის საშუალება მისცეს ამის თაობაზე მისგან მოთხოვნის მიღებისთანავე.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შეწიშვნები

(ათას ლარში)

25. რისკის მართვა (გაგრძელება)

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტების ფულადი ნაკადების დინამიკა ან სამართლიანი ღირებულება შეიცვლება ისეთი საბაზრო ცვლილებების შედეგად, როგორიცაა საპროცენტო განაკვეთები, უცხოური ვალუტის კურსი და კაპიტალის ფასები. უცხოური ვალუტის კონცენტრაციის გარდა, ბანკის წინააშე არ არსებობს რაიმე სახის მინიშვნელოვანი საბაზრო რისკის კონცენტრაცია.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშობა მაშინ, როდესაც სავალუტო კურსის ცვლილებამ შესაძლოა გავლენა იქნიოს ჯგუფის ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულებაზე. დირექტორთა საბჭო ადგენს რისკის ლიმიტებს ვალუტების მიხედვით. აღნიშვნული ლიმიტები შესაბამისობაშია სეპ-ის მიერ დადგენილ ნორმებთან. პოზიციების კონტროლი წარმოებს ყოველდღიურად.

ქვემოთ მოცემულ ცხრილებში წარმოდგენილია ის ვალუტები, რომლებში გამოხატულ არაკომერციულ ფულად აქტივებსა და ვალდებულებებზე, ასევე მოსალოდნელ ფულად ნაკადებზე ბანკს 2013 და 2012 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით მნიშვნელოვანი რისკი აქვს. ანალიზის დროს ფასდება უცხოური ვალუტის ლარის მიმართ კურსის ცვლილების ეფექტი, როდესაც მოგება-ზარალის ანგარიშგების ყველა სხვა პირობა უცვლელია (სავალუტო კურსის მიმართ მგრძნობიარე ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულების გამო). კაპიტალზე ეფექტი არ გამსხვავდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაზე ეფექტურისგან. ცხრილში უარყოფითი მაჩვენებელი ასახავს პოტენციურ წმინდა შემცირებას მოგება-ზარალის ანგარიშგებასა ან კაპიტალში, ხოლო დადებითი მაჩვენებელი კი ასახავს პოტენციურ წმინდა ზრდას.

ვალუტა	სავალუტო კურსის პროცენტული ცვლილება 2013		სავალუტო კურსის პროცენტული ცვლილება 2012	
	უცვლელი დასაბეგრ მოგებაზე 2013	უცვლელი დასაბეგრ მოგებაზე 2012	უცვლელი დასაბეგრ მოგებაზე 2012	უცვლელი დასაბეგრ მოგებაზე 2012
აშშ დოლარი	4.73 % (4.73%)	38/(38)	(0.75%)/0.75%	(18)/18
ევრო	9.35% / (9.35 %)	(91)/91	1.34% / (1.34%)	(19)/19

საოპერაციო რისკი

საოპერაციო რისკი წარმოადგენს დანაკარგის რისკს, რომელიც წარმოიქმნება სისტემების მწყობრიდან გამოსვლის, ადამიანური შეცდომის, თაღლითობის ან გარე მიზეზების გამო. როდესაც არ ხორციელდება კონტროლი, საოპერაციო რისკებმა შესაძლოა გამოიწვიოს რეაქტაციის შელახვა, სამართლებრივი ან მარტივულირებელი ზომები ან ფინანსური ზარალი. ბანკი ევრ აღმოფხვრის ყველა საოპერაციო რისკს, თუმცა კონტროლის სისტემის მეშვეობით და პოტენციური რისკების მონიტორინგითა და მათზე რეაგირებით, ბანკი ახერხებს რისკების ეფექტურ მართვას. კონტროლი გულისხმობის მოვალეობების ეფუძნულ გადანაწილებას, შელწევადობის, ავტორიზაციისა და გადასინჯვის პროცედურებს, თანამშრომლების სპეციალიზირებასა და შიდა აუდიტს.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

ყველა პროცენტურ ნასესხებ სახსრებს ფიქსირებული განაკვეთი აქვს და ამის გამო ბანკს საპროცენტო განაკვეთის რისკი არ ემუქრება.

წინასწარი გადახდების რისკი

წინასწარი გადახდების რისკი წარმოადგენს ჯგუფის ფინანსური ზარალის რისკს, როდესაც ბანკის კლიენტები ან კონტრაგენტები იძღიან, ან თხოვულობები გადახდას მოსალოდნელ პერიოდზე ადრე, ან გვიან. მაგალითად, ფიქსირებული განაკვეთის იპოთეკა საპროცენტო განაკვეთების შემცირების შემთხვევაში. ეფექტური ერთი წლის დასაბეგრ ზარალსა და კაპიტალზე იქნება 1,246 ლარი (2012 წ.: 1,647 ლარი) იმ შემთხვევაში, თუ წლის დასაწყისში წინასწარი უნდა იქნეს გადახდილი გადასახდელი ფინანსური იმსატრუმენტების 10%, თუ კარიმებიდან შემოსავლის წინასწარი გადახდის ეფექტი გამოირიცხება და ყველა სხვა ცვლადი უცვლელი დარჩება.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ჩანკ“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები

26. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება

ბანკის დირექტორთა საბჭო განსაზღვრავს სამართლიანი ღირებულების სისტემატური შეფასების პოლიტიკას და პროცედურებს, მაგალითად, საინვესტიციო ქონებისა და შემობებისთვის.

ისეთ მწიშვნელოვან აქტივებს, როგორიცაა საინვესტიციო ქონება და შენობები, გარე შემფასებლების დაქირავების თაობაზე დირექტორთა საბჭო ყოველწლიურად იღებს გადაწყვეტილებას. შერჩევის კრიტერიუმებში შედის ბაზრის ცოდნა, რეპუტაცია, დამოუკიდებლობა და პროფესიული სტანდარტების დაცვა. შემფასებლების როტაცია ყოველ სამ წელიწადში ერთხელ ხდება. დირექტორთა საბჭო, ბანკის გარე შემფასებლებთან გამართული განხილვების შემდეგ გადაწყვეტს, თითოეულ შემთხვევაში შეფასების რომელი მეთოდები და მდგრელები გამოიყენოს.

ანგარიშების თითოეული თარიღისთვის დირექტორთა საბჭო აანალიზებს იმ აქტივებისა და ვალებულებების ღირებულებების ცვლილებას, რომელთა ხელახლა შეფასებაც აუცილებელია ბანკის სააღრიცხვო პოლიტიკადან გამომდინარე. ამ აანალიზისთვის დირექტორთა საბჭო, ბანკის გარე შემფასებლებთან ერთად ამოწმებს ბოლო შეფასებაში გამოყენებულ მირითად მდგრელებს, რისთვისაც შეფასების გაანგარიშებაში გამოყენებულ ინფორმაციას უდარებს ხელშეკრულებებსა და სხვა შესაბამის დოკუმენტებს.

სამართლიანი ღირებულების იერარქია

სამართლიანი ღირებულების შესახებ ინფორმაციის წარმოდგენის მიზნით, ბანკმა განსაზღვრა აქტივებისა და ვალდებულებების კლასები მათი დანიშნულების, მახასიათებლების და რისკების მიხედვით. ქვემოთ ცხრილში მოცემულია იმ აქტივებისა და ვალდებულებების აანალიზი, რომლებიც სამართლიანი ღირებულებითავ შეფასებულია ან რომელთა სამართლიანი ღირებულებებიც მოცემულია სამართლიანი ღირებულებების იერარქიაში მათი დონის მიხედვით.

სამართლიანი ღირებულების შეფასება:

აქტიურ ბაზებზე	მნიშვნელოვანი	მნიშვნელოვანი
კოტირებული	საბაზო	არასაბაზო
ფასები	მონაცემები	მონაცემები
(I-ლი დონე)	(II-2 დონე)	(II-3 დონე)

2013 წლის 31 დეკემბრის
მდგომარეობით

სამართლიანი ღირებულებით

შეფასებული აქტივები

გასაყიდად არსებული

საინვესტიციო ფასიანი

ქაღალდები

20 20

საინვესტიციო ქონება

– – 13,634 13,634

მირითადი საშუალებები - შენობა-
ნაგებობები

– – 14,185 14,185

აქტივები, რომელთა სამართლიან

ღირებულებაზეც განმარტებითი

შენიშვნებია წარმოდგენილი

ფულადი სახსრები და მათი

კვეთალები 27,429 27,429

მოთხოვნები საკრედიტო

– – – 18,491 18,491

დაწესებულებების მიმართ

– – – 66,407 66,407

კლიენტებზე გაცემული სესხები

დაფარვის ვადამდე ფლობილი

საინვესტიციო ფასიანი

ქაღალდები

– – – 6,991 6,991

ვალდებულებები, რომელთა

სამართლიან ღირებულებაზეც

განმარტებითი შენიშვნებია

წარმოდგენილი

ვალდებულებები საკრედიტო

– – – 735 735

დაწესებულებების წინაშე

– – – 43,218 43,218

ვალდებულებები კლიენტების

მიმართ

– – – 57,642 57,642

სხვა ნახესხები სახსრები

სუბორდინირებული სესხი

– – – 3,080 3,080

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

26. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება (გაგრძელება)

2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული აქტივები გასაყიდად არსებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები საინვესტიციო ქონება მირითადი საშუალებები - შენობა- ნაგებობები	სამართლიანი ღირებულების შეფასება:			
	აქტივურ ბაზებზე კოტივებული (1-ლი დონე)	მნიშვნელოვანი საბაზო ფასები (მუ-2 დონე)	მნიშვნელოვანი საბაზო მონაცემები (მუ-3 დონე)	სულ
აქტივები, რომელთა სამართლიან ღირებულებაზეც განმარტებითი შენიშვნებია წარმოდგენილი ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ კლიენტებზე გაცემული სესხები დაფარვის ვადამდე ფლობილი საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	-	20	-	20
	8,305	-	-	8,305
ვალდებულებები, რომელთა სამართლიან ღირებულებაზეც განმარტებითი შენიშვნებია წარმოდგენილი ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	9,770	-	-	9,770
	-	-	80,407	80,407
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ სხვა ნასესხები სახსრები სუბორდინირებული სესხი	-	-	2,984	2,984
	6,273	-	-	6,273
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ სხვა ნასესხები სახსრები სუბორდინირებული სესხი	-	-	35,253	35,253
	-	-	49,802	49,802
31 დეკემბრით დასრულებული 2013 წლის და 31 დეკემბრით დასრულებული 2012 წლის განმავლობაში სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონეებს შორის გადატანები არ მომზდარა.	-	-	2,507	2,507
ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება, რომელიც არ აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით				
წინამდებარე ცხრილში მოცემულია ჯგუფის ისეთი ფინანსური ინსტრუმენტების საბაზოსო და სამართლიანი ღირებულებების შედარება, რომლებიც ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშებაში არ არის ასახული სამართლიანი ღირებულებით. ცხრილი არ მოიცავს ისეთ მუხლებს, რომელთა სამართლიანი ღირებულება მიახლოებულია მის სამაღალი ღირებულებასთან, როგორიცაა ლიკვიდური ან მოკლევადიანი (3 თვემდე ვადის ან მცურავი საპროცენტო განაკვეთის მქონე) ინსტრუმენტები.				

31 დეკემბრით დასრულებული 2013 წლის და 31 დეკემბრით დასრულებული 2012 წლის განმავლობაში
სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონეებს შორის გადატანები არ მომზდარა.

ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება, რომელიც არ აღირიცხება სამართლიანი
ღირებულებით

წინამდებარე ცხრილში მოცემულია ჯგუფის ისეთი ფინანსური ინსტრუმენტების საბაზოსო და სამართლიანი
ღირებულებების შედარება, რომლებიც ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშებაში არ არის
ასახული სამართლიანი ღირებულებით. ცხრილი არ მოიცავს ისეთ მუხლებს, რომელთა სამართლიანი ღირებულება
მიახლოებულია მის სამაღალი ღირებულებასთან, როგორიცაა ლიკვიდური ან მოკლევადიანი (3 თვემდე ვადის ან
მცურავი საპროცენტო განაკვეთის მქონე) ინსტრუმენტები.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

ს. „სიღუპ როცხდ ზანკვა“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

26. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება (გაგრძელება)

	აუღიარებელი			აუღიარებელი		
	საბალანსო	სამართლიანი	მოგება/	საბალანსო	სამართლიანი	მოგება/
	ღირებულება	ღირებულება	(ზარალი)	ღირებულება	ღირებულება	(ზარალი)
	2013	2013	2013	2012	2012	2012
ფინანსური აქტივები						
კლიენტებზე გაცემული სესხები	47,235	66,407	19,172	75,409	80,407	(4,998)
დაფარვის ვადამდე ფლობილი საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	6,562	6,991	429	2,873	2,984	111
ფინანსური ვალდებულებები						
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	735	735	-	6,273	6,273	-
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ სხვ ნასესხები სახსრები	42,965	43,218	253	35,228	35,253	25
სუბორდინირებული სესხი	57,642	57,642	-	49,802	49,802	-
არარეალიზებული სამართლიანი ღირებულების მთლიანი უდიარებელი ცვლილება	3,080	3,080	-	2,507	2,507	-
		682			136	

ქვემოთ მოცემულია მეთოდოლოგია და დაშვებები იმ ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულების დასადგენად, რომელიც არ არის აღრიცხული ფინანსურ ანგარიშებაში სამართლიანი ღირებულებით.

აქტივები, რომელთა სამართლიანი ღირებულება უახლოვდება მათ საბალანსო ღირებულებას

როგორც წესი, იმ ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება, რომელიც არის ღირებულება ინსტრუმენტი ან ხასიათდება მოკლევადიანობით (სამ თვეზე ნაკლები), უახლოვდება მათ სამართლიან ღირებულებას.

ფიქსირებული განაკვეთის მქონე ფინანსური ინსტრუმენტები

ფიქსირებული განაკვეთის მქონე ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება დაგრძელება იღებული ფინანსურ ინსტრუმენტზე პირველადი აღიარების დროს დაფიქსირებულ საპროცენტო განაკვეთსა და მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთების შედარების შედეგად. ფიქსირებული განაკვეთის მქონე დეპოზიტის სამართლიანი ღირებულება გამომდინარეობს ფულადი სახსრების ნაკადის ღირებულებიდან, რომელიც დისკონტინურებულია ფულის ბაზრის მიმდინარე იმ საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით, რომელიც დამახასიათებელია მსგავსი საკრედიტო რისკისა და ვადიანობის სესხებისათვის.

მირითადი საშუალებები (მიწა და შენობა-ნაგებობები) და საინვესტიციო ქონება

ქონების საბაზო ფასი განისაზღვრება აქტიური ბაზრის მონაცემებზე დაყრდნობით. საბაზრო მიდგომა გამოიყენება სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის მიზნით, შემოსავლების მიდგომა გამოიყენება მიღებული შეფასებების დასადასტურებლად, ხოლო დანახარჯების მეთოდი გამოიყენება ქონების ღირებულების განსასაზღვრად მაშინ, როდესაც არ არსებობს მსგავსი საკუთრებისთვის იმავე სივრცულ მონაკვეთში მიმდინარე გაყიდვებზე ან საიჯარო განაკვეთებზე ინფორმაცია.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბარკ“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განძარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

26. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება (გაგრძელება)

არაფინანსური აქტივების შეფასებისთვის გამოყენებული მინიშვნელოვანი არასამაზრო მონაცემების აღწერა

ქვემოთ ცხრილში მოცემულია მნიშვნელოვანი არასამაზრო მონაცემების აღწერა, რომლებიც გამოყენებულია 2013 წლის 31 დეკემბრისთვის საინვესტიციო ქონებისა და გადაფასებული ძირითადი საშუალებების მესამე დონის შეფასებებისთვის:

		მნიშვნე- ლოვანი შეფასების თანა	დააპაზრი- ნას მნიშვნე- (საშუალო) მეთოდები	დააპაზრი- ნას შემთხვე- ულის მიმართ	მომაცემების მდგრადობის სამართლიანი ღირებულების კონკრეტული დონი
საინვესტიციო ქონება	13,634				
					კვ.მ.-ის ფასის 10%-ით ზრდა (შემცირება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების
მიწა	1,363	საბაზრო მეთოდი	კვ.მ.-ის ფასი	0.15-194.81 (24.00) ლარი	4400-10,490 (3,500) კვ.მ.
					კვ.მ.-ის ფასის 10%-ით ზრდა (შემცირება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების
საცხოვრებელი შენობა	11,427	საბაზრო მეთოდი	კვ.მ.-ის ფასი	39.39- 2,125.00 (592.37) ლარი	18-4,000 (257) კვ.მ.
					კვ.მ.-ის ფასის 10%-ით ზრდა (შემცირება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების
არასაცხოვრე- ბელი შენობა	844	საბაზრო მეთოდი	კვ.მ.-ის ფასი	19.98 - 916.67 (554.15) ლარი	18 -12,009 (868) კვ.მ.
					კვ.მ.-ის ფასის 10%-ით ზრდა (შემცირება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ შანკი“

2013 წლის ფინანსური აწყარიშეტების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

26. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება (გაგრძელება)

		მნიშვნელოვანი არასამაზრო მონაცემები	დიასაზომი (საშუალო) მეთოდი	სხვა მნიშვნელოვანი მონაცემები (საშუალო) ინფორმაცია	დიასაზომი (საშუალო) შეწონილი	მონაცემების მდგრადობელობა სამართლიანი ღირებულების მიმართ
თარიღი	მეთოდები					
გადაფასებული მიწა და შემობა- ნაგებობები	14,185					
მიწა	380	საბაზრო მეთოდი	კვ.მ.-ის ფასი	66.00 - 1,020.00 (497.72)	100-450 კვ.მ. (310)	კვ.მ.-ის ფასის 10%-ით ზრდა (შემცირება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების გაზრდას (შემცირებას) 66-ით
საოფისე შენობა	12,101	საბაზრო მეთოდი	კვ.მ.-ის ფასი	3,517.24 - 5,950.00 (4,792.78)	570 – 1,015 კვ.მ. (828)	კვ.მ.-ის ფასის 10%-ით ზრდა (შემცირება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების გაზრდას (შემცირებას) 1,202-ით
სერვისის ცენტრები/ წარმოების საშუალებები	1,704	საბაზრო მეთოდი	კვ.მ.-ის ფასი	404.25 - 4,572.59 (2,242.78)	19-250 (82)	კვ.მ.-ის ფასის 10%-ით ზრდა (შემცირება) გამოიწვევს სამართლიანი ღირებულების გაზრდას (შემცირებას) 183-ით

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ჩანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

27. აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი

ქვემოთ ცხრილში მოცემულია აქტივებისა და ვალდებულებების ანალიზი იმისდა მიხედვით, თუ როდის არის მოსალოდნებლი მათი ამოღება ან დაფარვა. რისკის მართვა ბანკის საკონტრაქტო არადისკონტინუული დაფარვის ვალდებულებებისათვის იხილეთ 26-ე შენიშვნა.

	2013			2012		
	ერთი წლის განმავლობაში	ერთ წელზე მეტ ვადაში	სულ	ერთი წლის განმავლობაში	ერთ წელზე მეტ ვადაში	სულ
ფინანსური აქტივები						
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	27,429	-	27,429	8,305	-	8,305
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების	18,491	-	18,491	9,770	-	9,770
კლიენტებზე გაცემული სესხები	8,876	38,359	47,235	10,376	65,033	75,409
საწვესტიციო ფასანი ქაღალდები	-	-	-	-	-	-
- გასაყიდად არსებული	-	20	20	-	20	20
დაფარვის ვადამდე ფლობილი	5,783	779	6,562	1,950	923	2,873
სხვა ფინანსური აქტივები	247	12	259	117	243	360
სულ	60,826	39,170	99,996	30,518	66,219	96,737
ფინანსური						
ვალდებულებები						
ვალდებულებები საკრედიტო-ფინანსური						
დაწესებულებების						
წინაშე	735	-	735	4,858	1,415	6,273
ვალდებულებები						
კლიენტების მიმართ	36,973	5,992	42,965	29,876	5,352	35,228
სხვა ნასესხები სახსრები	57,642	-	57,642	-	49,802	49,802
სუბორდინირებული						
ვალი	3,080	-	3,080	2,507	-	2,507
ანარიცები	-	-	-	30	-	30
სხვა ფინანსური						
ვალდებულებები						
499	-	499	569	-	569	569
სულ	98,929	5,992	104,921	37,840	56,569	94,409
წმინდა	(38,103)	33,178	(4,925)	(7,322)	9,650	2,328
კუმულაციური						
ვადიანობის გეპი	(38,103)	(4,925)	(4,925)	(7,322)	2,328	2,328

ბანკის მიერ ვალდებულებების დაფარვის უნარი დამოკიდებულია მის მიერ დროის იმავე მონაკვეთში ეკვივალენტური ოდენობის აქტივების რეალიზაციაზე. არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულების გეპი არ ასახავს მიმდინარე ანგარიშების ისტორიულ სტაბილურობას. მათი ლიკვიდაცია წარსულში უფრო მეტი დრო სჭირდებოდა, ვიდრე ეს ცხრილებშია ნაჩვენები. ეს ნაშთები ზედა ცხრილებში გათვალისწინებულია ერთ თვეზე ნაკლებ პერიოდში გადასახდელ თანხებში. ლიკვიდურობის გეპის შესახებ ბანკის ხელმძღვანელობის შეფასებებისა და განხილვებისთვის იხილეთ მე-3 შენიშვნა.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ შანკი“

2013 წლის ფინანსური ანგარიშების განმარტებითი შენიშვნები

(ათას ლარში)

28. დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები

ჩასს (IAS) 24-ის („დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები“) მიხედვით მხარეები ითვლება დაკავშირებულად, თუ ერთ მხარეს აქვს უნარი, გააკონტროლოს მეორე მხარე ან მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინოს მეორე მხარის ფინანსურ და საოპერაციო გადაწყვეტილებებზე, თითოეული შესაძლო ურთიერთკავშირის განხილვისას, ყურადღება ექცევა ურთიერთობის შინაარსს; და არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმას.

დაკავშირებულმა მხარეებმა შეიძლება დადონ ისეთი გარიგებები, როგორსაც არ დადგებდნენ დაუკავშირებელი მხარეები და დაკავშირებულ მხარეებს შორის დადგებული გარიგებები შეიძლება არ დაიდოს იმავე პირობებითა და თანხებით, როგორითაც დაიდებოდა გარიგებები დაუკავშირებელ მხარეებს შორის.

დაკავშირებულ მხარეთა შორის დადგებული გარიგებების მოცულობა, წლის ბოლოსთვის დაუფარავი ნაშთები და შესაბამისი ხარჯი და შემოსავალი წლის განმავლობაში ასეთია:

2013 და 2012 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, დაკავშირებულ მხარეთა შორის განხორციელებული გარიგებების მიმდინარე ბალანსი შემდეგნაირია:

	2013			2012		
	საერთო კონტროლის ხელმძღვა- დაქვემდე- ბულობის აუცილე- ბები	მარგებული პირები	შედა რგოლი	საერთო კონტროლის ხელმძღვა- დაქვემდე- ბულობის აუცილე- ბები	დებარებუ ლი პირები	შედა რგოლი
31 დეკემბრის მდგომარეობით დასაფარი საერთო სესხი	-	-	74	-	-	373
გამოკლებული: გაუფასურების რეზერვი 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	-	(8)	-	-	(152)
31 დეკემბრის მდგომარეობით დასაფარი სესხი, წმინდა	-	-	66	-	-	221
ანაზრები 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	-	5	-	-	41
მიმდინარე ანგარიშები 31 დეკემბრის მდგომარეობით	161	383	28	14	160	39
სხვა აქტივები	-	625	-	-	775	-
სხვა ვალდებულებები	-	-	65	-	-	45
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე (მე-15 შენიშვნა)	715	-	-	1,415	-	-
სხვა ნასესხები სახსრები (მე-17 შენიშვნა) სუბორდინირებული სესხი (მე-18 შენიშვნა)	57,642	-	-	49,802	-	-
გაცემული გარანტიები	-	-	40	-	-	10

ერთი ჯგუფის ქვეშ გაერთიანებული საწარმოები ისეთი საწარმოებია, რომლებიც პირდაპირ ან ირიბად, ერთი ან რამდენიმე შუამავლით იმპორტირიან ან კონტროლდებიან ან ბანკთან ერთად იმყოფებიან საერთო კონტროლის ქვეშ (მათ შორის შვილობილი და მასთან დაკავშირებული კომპანიები და პოლდინგური კომპანიები).

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილუ როუდ ბანკი“
(ასამ ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

28. დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

დაკავშირებულ მხარეებთან გარიგებების შედეგად მიღებული შემოსავალი და ხარჯი:

31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

აციონე- რები	2013		2012	
	საკროკენტო მარებელი	რეგოლი	საკროკენტო მარებელი	რეგოლი
საპროცენტო შემოსავალი კლიენტებზე გაცემული სესხებიდან	—	—	45	—
სესხის გაუფასურების დანარიცხი	—	—	147	—
კლიენტების მიმართ ვალდებულებების საპროცენტო ხარჯი	—	8	1	—
საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ ვალდებულებების საპროცენტო ხარჯი	106	—	180	—
სხვა წასესხები სახსრების საპროცენტო ხარჯი	4,356	—	4,773	—
სუბორდინირებული სესხის საპროცენტო ხარჯი	226	—	223	—
მიღებული გასამრჯელო და საკომისიო საკომისიო ხარჯი	1	7	4	1
სხვა საოპერაციო ხარჯები.	—	150	—	150

ხელმძღვანელი პირების ანაზღურება ასე გამოიყერება:

ხელფასები და სხვა მოკლევადიანი სარგებელი
სულ ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურება

2013	2012
802	900
802	900

2013 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ხელმძღვანელი პირების მიმართ სხვა დავალიანება მოიცავდა 2013 წლის აუნაზღაურებელ შეკმინებას 65 ლარის ოდენობით (2012 წ.: 45 ლარი).

2013 და 2012 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მთავარი რეგოლი შედგებოდა სამეთვალყოფო საბჭოს 5 წევრისგან და დირექტორთა საბჭოს 6 წევრისგან.

2013 და 2012 წლებში შანკს სამეთვალყოფო საბჭოს წევრებთან მნიშვნელოვანი ოპერაციები არ ჰქონდა.

29. კაპიტალის ადეკვატურობა

შანკი ინარჩუნებს და აქტიურად განაგებს კაპიტალის ბაზას შიზნესთან დაკავშირებული რისკების მართვის მიზნით. შანკის კაპიტალის ადეკვატურობის შემოწმება ხდება სხვადასხვა მეთოდიკით, მათ შორის საქართველოს ეროვნული ბანკის („სეპ“) მიერ დადგენილი კოფიციენტების მიხედვით.

შანკის კაპიტალის მართვის უპირველესი მიზანი (i) შანკის შესაბამისობის უზრუნველყოფა საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილ კაპიტალის მოთხოვნებთან (ii) შანკის ფუნქციონირებად საწარმოდ შემარჩეულება (iii) კაპიტალის საკმარისი დონის შენარჩუნება, რომ კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტმა შეადგინოს სულ მცირე 12%. საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დაწესებული კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტთან შესაბამისობის შემოწმება ხდება ყოველთვიურად საანგარიშო მოხსენების სახით, რომელშიც ნაჩვენებია შესაბამისი გამოთვლები და რომელსაც ხელს აწერს ბანკის გენერალური დირექტორი და მთავარი ბუღალტერი, რის შემდეგაც საანგარიშო მოხსენება იგზავნება სეპ-ში.

ინგლისურ ენაზე გამოშვებული ორიგინალის თარგმანი

სს „სილქ როუდ ბანკ“
(ათას ლარში)

2013 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

29. კაპიტალის ადეკვატურობა (გაგრძელება)

ბანკი მართავს კაპიტალის სტრუქტურას და შეაქვს შესწორებები კუონომიკური სიტუაციის და რისკის ფაქტორების გათვალისწინებით. კაპიტალის სტრუქტურის შენარჩუნების ან დაკორექტურიზების მიზნით ბანკმა შესაძლებელია უკან დაუტრუნოს კაპიტალი აქციების ან გაზარდოს კაპიტალი აქციების გამოშვების გზით. წინა წლებიდან ბანკის მიზნები, სტრატეგია და პროცედურები არ შეცვლილა.

სეზ-ის კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტი

სეზ-ის მოთხოვნით ბანკების რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივების კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტი მინიმუმ 12%-ს უნდა შეადგინდეს (2012 წ.: 12%), ხოლო პირველი რიგის კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტი - 8%-ს (2012 წ.: 8%). 2013 და 2012 წლების 31 დეკემბრის მდგრადი ბანკის კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტები იყო:

	2013	2012
მირითადი კაპიტალი	21,011	20,865
დამატებითი კაპიტალი	(3,736)	1,164
სულ მინიმალური საზედამშედველო კაპიტალი	17,275	22,029
 რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივები	 120,823	 154,038
კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტი	17.39%	14.30%
პირველი რიგის კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტი	14.30%	13.55%

მინიმალური საზედამშედველო კაპიტალი შედგება მირითადი კაპიტალისგან, რომელიც თავის შხრივ შოიგავს საწესდებო კაპიტალს და გაუნაწილებელ მოგებას, მიმდინარე წლის მოგების ჩათვლით. ფასს-ის მიხედვით მიღებული შედეგები და რეზერვები გარკვეულწილად კორექტირდება სეზ-ის მოთხოვნების შესაბამისად. მინიმალური საზედამშედველო კაპიტალის კიდევ ერთი კომპონენტია დამატებითი კაპიტალი, რომელიც შედის სუბორდინირებული ვალი და გადაფასების რეზერვი.

30. ანგარიშგების თარიღის შემდგომი მოვლენები

2014 წლის 1 ოქტომბერს ბანკმა სს „ბითიერი ბანკი ყაზახეთისგან“ მიიღო ოფიციალური შეტყობინება იმის თაობაზე, რომ ამ უკანასკნელმა სხვა ნასესხები სახსრები და სუბორდინირებული სესხი მთლიანად დაუთმო SRG Investments B.V.-ს.

2014 წლის 9 ოქტომბერს SRG Investments B.V.-მ ზემოაღნიშნულ ნასესხებ სახსრებზე უფლება დაუთმო Caspian Finance Limited-ს - სილქ როუდ საფინანსო ჯგუფის (საქართველო) ერთპიროვნულ მფლობელობაში მყოფ საწარმოს.

2014 წლის 28 ოქტომბერს ბანკის აქციების 49%, რომელსაც სს „ბითიერი ბანკი ყაზახეთი“ ფლობდა, შეიძინა სილქ როუდ საფინანსო ჯგუფმა (საქართველო).

2014 წლის 14 ნოემბერს აქციონერთა კრებაზე გადაწყდა სს „ბითიერი ბანკის“ სახელის შეცვლა სს „სილქ როუდ ბანკით“. აღნიშნული პროცესი 2014 წლის 3 დეკემბერს დასრულდა.